



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ *519*.....

Благоевград, *18.07*.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 11/20.01.2016 г. от Румен Кузманов Калайджиев, управител на „Езерец“ ЕООД; Решение № 405 по Протокол № 9 от 28.08.2015 г. на Общински съвет - Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 8 по Протокол № 15 от 07.04.2016 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Становище с рег. № БД - 3002/26.10.2015 г. на Районна служба “Пожарна безопасност и защита на населението” - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 309/01.12.2015 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201977180/09.10.2015 г. от “ЧЕЗ Разпределение България” АД; Удостоверение с изх. № 283/30.10.2015 г. на “Напоителни системи” ЕАД, клон “Струма - Места” Дупница; Писмо с изх. № П-01-210/03.11.2015 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград; Становище с изх. № 3714(1)/09.11.2015 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище № ТО - 22 - 285/22.10.2015 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ,

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.82.17, местност „Кури дере-Ш.22“ по кадастрална карта на гр. Благоевград от “нива” за „жилищно строителство” - за ново ниско свободно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Жм”
- Височина на застрояване - до 10.00 м.
- Максимална стойност на Кинт - 1.2
- Максимална П застр. - 60%
- П озел. - минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, кафяви, сини, жълти и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград
Упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград

