



## О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

### ЗА П О В Е Д

№ 42.....

Благоевград, .....11.01.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-98/24.08.2015г. от Кирилка Христова Митева, Василка Крумова Трайкова и Иван Боянов Трайков; ЗРП, одобрен със Заповед № 887/10.11.1997г. на Кмета на Община Благоевград; Кадастрална карта, одобрена със Заповед РД-18-32/10.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 от протокол № 3/ 25.02.2011г. на Общински съвет - Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 28.08.2014г.; Удостоверение за наследници с изх. № 003424/18.12.2007г.; Заповед № 1116/02.09.2014г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на ПУП-ПРЗ; Решение № 8 по Протокол № 51 от 17.11.2015г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Благоевград; Становище с рег. № БД-2204, екз. № 2/11.08.2015г. на РД "ПБЗН" - Благоевград; Становище на "ЧЕЗ Разпределение България" АД с изх. № 1201889779/13.07.2015г.; Становище на РИОСВ - Благоевград с изх. № 2393(2)/09.07.2015г.; Становище на "ВиК" ЕООД - Благоевград с изх. № ТО-22-204/14.07.2015г.; Заповед № 226-ЧР от 02.07.2015г. на Кмета на Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

### О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/:

1. План за регулация /ПР/ на УПИ IX<sub>2469</sub> в кв. 121 по плана на V<sup>ти</sup> микрорайон, гр. Благоевград за изменение на вътрешните регулационни линии към УПИ VIII<sub>1889</sub> и УПИ XIV по имотни граници на имот с идентификатор 04279.606.223 по кадастралната карта на гр. Благоевград и отреждане на УПИ IX<sub>2469</sub> за имот с идентификатор 04279.606.223 по кадастралната карта на гр. Благоевград.
2. Изменение на плана за застрояване /ПЗ/ на УПИ IX<sub>2469</sub> в кв. 121 по плана на V<sup>ти</sup> микрорайон, гр. Благоевград, имот с идентификатор 04279.606.223 по кадастралната карта на гр. Благоевград за промяна на устройствените показатели в съответствие с Общ устройствен план на Община Благоевград, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона "Жс"; Височина на застрояване - до 15.00м.; Максимална стойност на Кинг.- 2.0; Плътност на застрояване - максимум 70 %; Плътност на озеленяване - минимална озеленена площ - минимум 30%

По черни, червени, сини, кафяви, жълти и зелени, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

**АРХ. ВАСИЛ ТИЧЕВ**

Главен архитект на Община Благоевград