



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 1817

Благоевград, 13.12.2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 77/24.08.2016 г. от Димитър Евгениев Червенков; Решение № 357 по Протокол № 14 от 29.07.2016 г. на Общински съвет-Благоевград за разрешаване изработване на Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ); Решение № 13 по Протокол № 47 от 29.11.2016 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № 176 по Протокол № 8 от 25.03.2016 г. на Общински съвет-Благоевград за одобряване изменение на Общ устройствен план (ОУП) на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Становище с рег.№ БД - 2415/01.09.2015 г. на Регионална дирекция "Пожарна безопасност и защита на населението" - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 231/01.09.2015 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201928491/24.08.2015 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД; Удостоверение с изх. № 203/11.08.2015 г. на "Напонтелни системи" ЕАД, клон "Струма - Места" Дупница; Писмо с изх. № ВК - 01 - 264/25.08.2015 г. на Басейнова дирекция Западноромански район - Благоевград; Решение № БД-01-ЕО/07.01.2016 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище с изх. №ТО-09-35/21.08.2015 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград; Схема, съгласувана на 19.08.2015 г. от В и К ЕООД – Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.12.33 в местността „Проевски чифлик-Ш.21“ по кадастралната карта на Благоевград от „нива“ за „автосервиз“ - ново ниско свободно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Смф1“
- Височина на застрояване - до 10.00 м.
- Максимална стойност на Кинт. - 1.5
- Максимална П застр. - 50%
- П озел. - минимална озеленена площ - 30%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, розови, оранжеви и сиви цветове, линии и надписи на приложенияте към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството

и сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г.

на Кмета на Община Благоевград