



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№180.....

Благоевград,11.02.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-67/29.05.2015г. от Павел Андонов Мицев, Анелия Николова Мицева, Николай Тодоров Петков и Надежда Олегова Петкова, одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет - Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ със Заповед № 275/27.03.2012г. на Кмета на Община Благоевград; Решение № 2 по Протокол № 5 от 28.01.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № К33-02/22.01.2015г. на Комисията за земеделските земи към Министерство на Земеделието и храните; Становище на РЗИ - Благоевград с изх. № 186/30.07.2013г.; Становище на РС "ПБЗН" - Благоевград с изх. № БД-381, екз. № 2/07.02.2013г.; Становище от ЧЕЗ "Разпределение България" АД с изх. № 1200972372/15.02.2013г.; Становище на "ВиК" - Благоевград с изх. № ТО-22-179/19.12.2012г.; Становище на РИОСВ - Благоевград с изх. № 2259(2)/21.06.2013г.; Становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград с изх. № ВК-01-285/01.11.2010г.; Удостоверение за поливност от "Напоителни системи" ЕАД с изх. № 16/23.01.2013г.; Становище на "Рила Газ" ЕАД - Благоевград с изх. № 388/12.07.2013г.; Становище на Областно пътно управление - Благоевград с изх. № 94-00-183/15.10.2015г. и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ във връзка с § 124 от ПЗР към ЗИД на ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с № 055008 в местността "Под междата", землището на с. Покровник, общ. Благоевград от "нива" за "машинно-ремонтна база за съхранение, поддържане и ремонт на селскостопанска техника" - ниско свободно застрояване.

Специфични параметри: паркиране в имота, застрояване извън сервитута на съществуващ електропровод, да се спазят изискванията на чл. 6 от Закона за пътищата, спазване на мин. 15м. от изгребната яма до обектите подлежащи на здравна защита.

Устройствена зона - "Пп";

Височина на застрояване - до 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 2.5;

Плътност на застрояване - максимум 60%;

Плътност на озеленяване - минимум - 20 %.

По черни, червени, сини, сиви, лилави и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за ВиК и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград