



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ *1732*.

Благоевград,*27.11*.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-4/11.10.2016г. от Тонка Георгиева Трайкова, ЗРП, одобрен със Заповед № 1018/12.12.2000г. на Кмета на Община Благоевград; ПУП-ПРЗ, одобрен със Заповед № 242/11.03.2013г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 351 от Протокол № 14 от 29.07.2016г. на Общински съвет Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за улична регулация /ПУР/ и изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/ със Заповед № 1273/29.08.2016г. на Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 25.08.2016г.; Предварителен договор за прехвърляне на собственост по чл. 15, ал. 3 и ал. 5 от ЗУТ от 25.10.2016г.; Решение № 12 по Протокол № 44 от 08.11.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2. т. 6 от ЗУТ; чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

1. Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за улична регулация (ПУР) в частта между О.Т. 157 и О.Т. 156 и изменение на плана за регулация (ПР) за УПИ XVI_{617.33}, кв. 216А, Благоевград, с цел образуване на нов УПИ XVI по имотни граници на имоти с идентификатори 04279.617.33 и 04279.617.92 по кадастрална карта на Благоевград и отреждане за имот с идентификатор 04279.617.33 по кадастрална карта на Благоевград, с предназначение „за обществено обслужване“;

2. Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване (ПЗ) на новообразуван УПИ XVI, кв. 216А, Благоевград за привеждане в съответствие с Общ устройствен план на община Благоевград от устройствена зона „Оо“ в устройствена зона „Ц“ - средно свободно застрояване.

Устройствена зона „Ц“; Височина на застрояване - до 15.00 м.; Кинт - 3.0; Плътност на застрояване - максимум 80%; Плътност на озеленяване - минимум 20%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, зелени, кафяви, лилави, сиви и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за улична регулация /ПУР/ и изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград
Упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г.
на Кмета на Община Благоевград