



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1588

Благоевград,27.10.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-72/18.07.2016г. от Евгени Иванов Воденов и Мария Илиева Воденова, одобрено изменение на Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 147 от Протокол № 7/26.02.2016г. на Общински съвет Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ с Решение № 301 от Протокол № 12/24.06.2016г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 13 по Протокол № 39/04.10.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Становище от РЗИ Благоевград с изх. № 284/30.10.2015г.; Становище от РД "ПБЗН" Благоевград с изх. № БД-2402, екз. № 2/01.09.2015г.; Становище от ЧЕЗ "Разпределение България" АД с изх. № 1201921172/14.08.2015г.; Становище от "ВиК" Благоевград с изх. № ТО-22-240/21.08.2015г.; Решение № БД-20-ЕО/14.10.2015г. на РИОСВ Благоевград; Становище от Басейнова дирекция Западнобеломорски район Благоевград с изх. № ВК-01-55/06.03.2014г.; Удостоверение за поливност от "Напоителни системи" ЕАД с изх. № 236/14.09.2016г. и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.125.84 в местността "Цигларката" по кадастралната карта на Благоевград от "нива" за "жилищно строителство" - ниско свободно жилищно застрояване.

Специфични параметри: паркиране в имота, учредяване на СОЗ за собствен водоизточник за питейно-битово водоснабдяване съгласно чл. 22, ал. 3 от Наредба № 3 за СОЗ/16.10.2000г. с минимални размери на пояе I от 5м. до 15м. от всички страни на водоизточника и спазване на минимум 15м. между обектите подлежащи на защита и изгребната яма.

Устройствена зона - "Жм1";

Височина на застрояване - до 8.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 0.9;

Плътност на застрояване - максимум 40%;

Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

По черни, червени, сини, сиви, кафяви и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване ПЗ/, схеми за "ВиК" и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със заповед 149/08.02.2016г.
на Кмета на Община Благоевград