



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

## З А П О В Е Д

№ *1521*

Благоевград, .....*20.10*.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-69/14.07.2016 г. от Кирил Сашков Стойчев – управител на “Кирил Стойчев – 97” ЕООД; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Заповед № 632/18.05.2016 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на ПУП; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 16.05.2016 г.; Решение № 14 по Протокол № 39 от 04.10.2016 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Становище с изх. № 172/03.08.2016 г. на Регионална здравна инспекция – Благоевград; Становище с изх. № 1975(3)/27.06.2016 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград; Становище с изх. № П-01-217/08.06.2016 г. на Басейнова дирекция “Западнобеломорски район”; Становище с изх. № ТО-22-118/13.06.2016 г. на “Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград; Становище с изх. № 1202218684/07.06.2016 г. на “ЧЕЗ Разпределение България” АД и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

## О Д О Б Р Я В А М:

### Подробен устройствен план (ПУП):

1. Изменение на плана за регулация (ПР) за обединяване на УПИ Х, имот с № 331002, и УПИ ХІ, имот с № 331020, по парцеларния план на бивш Стопански двор на с. Селище, общ. Благоевград и образуване на нов УПИ Х, отреден за имоти с № 331002 и № 331020, с предназначение “за център за обслужване на леки и тежкотоварни автомобили с бояджийски и тенекеджийски услуги”.

2. План за застрояване (ПЗ) на новобразования УПИ Х <sup>331002, 331020</sup> по парцеларния план на бивш Стопански двор на с. Селище, общ. Благоевград – ново ниско свободно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона – „Пп”; Височина на застрояване - до 10.00 м.; Максимална стойност на Кинт. – 2.5; Плътност на застрояване - максимум 60%; Плътност на озеленяване - минимум 20%; Специфични параметри – паркиране в имота.

По черни, червени, сини, розови, жълти, кафяви и зелени линии и надписи на приложените към тази заповед ПУП – изменение ПЗ.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград по реда на АПК.

**ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ**

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград  
Упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г.  
на Кмета на Община Благоевград