



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ *1187*..

Благоевград,*11.08*.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-18/22.02.2016г. от Драгомир Кирилов Стоилов, одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ с Решение № 449 от протокол № 10/18.09.2015г. на Общински съвет Благоевград; Решение № К33-4/28.01.2016г. на Комисията за земеделските земи към Министерство на Земеделието и храните; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 290/01.12.2015г.; Становище на РС "ПБЗН" - Благоевград с изх. № БД-3096, екз. № 2/03.11.2015г.; Становище от ЧЕЗ "Разпределение България" АД с изх. № 1201989607/20.10.2015г.; Становище на "ВиК" Благоевград с изх. № ТО-22-287/23.10.2015г.; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 3584(1)/29.10.2015г.; Становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район Благоевград с изх. № П-01-216/17.11.2015г.; Удостоверение за поливност от "Напоителни системи" ЕАД с изх. № 272/22.10.2015г.; Решение № 8 по Протокол № 29 от 19.07.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.82.31 в местността "Кури дере-Ш.22" по кадастралната карта на Благоевград от "нива" за "магазини и офиси" - ниско свободно застрояване.

Специфични параметри: паркиране в имота

Устройствена зона - "Жм";

Височина на застрояване - до 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 1.2;

Плътност на застрояване - максимум 60%;

Плътност на озеленяване - минимум - 40 %.

По черни, червени, сини, сиви, кафяви, лилави и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за ВиК и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград

