



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1056

Благоевград, 14.07 2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 25/28.03.2016 г. от Елеонора Милкова Дурльова; Решение № 60 по Протокол № 4 от 11.12.2015 г. на Общински съвет - Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 21 по Протокол № 26 от 28.06.2016 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Становище с рег. № БД – 731, екз. № 2/10.03.2016 г. на Регионална дирекция“Пожарна безопасност и защита на населението” - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 61/17.03.2016 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1202080062/25.01.2016 г. от “ЧЕЗ Разпределение България” АД; Удостоверение с изх. № 120/24.03.2016 г. на “Напоителни системи” ЕАД, клон “Струма - Места” Дупница; Становище с изх. № 315/02.12.2015 г. на “Напоителни системи” ЕАД, клон “Струма - Места” Дупница; Писмо с изх. № П-01-8/08.03.2016 г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“; Становище № ТО - 09-36/05.02.2016 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград; Становище № ТО - 22 - 47/01.03.2016 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград Становище с изх. № 535(3)/02.03.2016 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград; Скица, съгласувана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД на 02.02.2016 г. и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.129.31, местност „Царевоселско шосе-Ш.08“ по кадастрална карта на Благоевград от „нива“ за „складове за промишлени и строителни материали, офиси, магазини и жилищна сграда“ - за ново ниско свободно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Смф1”
- Височина на застрояване - до 10.00 м.
- Максимална стойност на Кинт - 1.5
- Максимална П застр. - 50%
- П озел. - минимална озеленена площ - 30%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, сиви, розови и оранжеви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград
Упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград