



## О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

### ЗА П О В Е Д

№ 1054

Благоевград, .....14.07.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 28/04.04.2016 г. от Юлиян Георгиев Лунджов; Решение № 451 по Протокол № 10 от 18.09.2015 г. на Общински съвет - Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 17 по Протокол № 26 от 28.06.2016 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Становище с рег. № БД – 285, екз. № 2/29.01.2016 г. на Районна служба “Пожарна безопасност и защита на населението” - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 38/29.03.2016 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1202082073/19.01.2016 г. от “ЧЕЗ Разпределение България” АД; Удостоверение с изх. № 21/18.01.2016 г. на “Напоителни системи” ЕАД, клон “Струма - Места” Дупница; Становище № ТО - 09 - 32/01.02.2016 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Благоевград; Становище с изх. № 3937(3)/03.02.2016 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

### О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.310.3424 по плана на новообразуваните имоти § 4 в местност „Делвинско дере“ по кадастрална карта на Благоевград от „за земеделски труд и отдих“ за „вилно строителство“ - за ново ниско свободно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройство зона - „Ов“
- Височина на застрояване - до 7.00 м.
- Максимална стойност на Кинт - 0.8
- Максимална П застр. - 40%
- П озел. - минимална озеленена площ - 50%.

Специфични параметри - паркиране в имота; спазване на минимум 15 м между обектите, подлежащи на защита и изгребната яма; застрояване извън сервитута на съществуващи водопроводи.

По черни, червени, сини, жълти, кафяви, лилави, розови и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

**ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ**

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград  
Упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград