



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

## ЗА П О В Е Д

№ .....1025.....

Благоевград, .....12-07.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-107/15.09.2015г. от Лазар Иванов Мавродиев, управител на "ВИЛИ ЛМ" ЕООД, одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; РП, одобрен със Заповед № 1318/19.03.2001г. на Кмета на Община Благоевград; ЧИПР/ПР/ и ПЗ, одобрени със Заповед № 5/10.01.2003г. на Кмета на Община Благоевград; ПУП-ПР, одобрен със Заповед № 476/18.04.2006г. на Кмета на Община Благоевград; ПУП-ПУР, одобрен със Заповед № 426/25.03.2015г. на Кмета на Община Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ със Заповед № 1437/24.08.2015г. на Главен архитект на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 226-ЧР/02.07.2015г. на Кмета на Община Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл.135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 13.08.2015г.; Писмо с рег. № 111600-11721/09.06.2016г. на Областна дирекция на МВР Благоевград; Писмо с рег. № 111600-205/06.01.2016г. на Областна дирекция на МВР Благоевград; Становище на ЧЕЗ „Разпределение България“ АД с изх. № 1201940360/04.09.2015г.; Становище на „ВиК“ ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-254/12.09.2015г.; Решение № 8 по Протокол № 25 от 21.06.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ; чл. 128, ал. 13 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

## О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ на УПИ I<sub>619.83</sub>, кв. 5 по плана на Промислена зона, Благоевград, имот с идентификатор 04279.619.83 по кадастралната карта на Благоевград - ниско застрояване, свързано със застрояването в УПИ X и запазване режима на съществуващата сграда с идентификатор 04279.619.83.2 по кадастралната карта на Благоевград - ниско свободно застрояване.

Специфични параметри: паркиране в имота.

Устройствена зона - "Смф";

Височина на застрояване - до 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 2.5;

Плътност на застрояване - максимум 70%;

Плътност на озеленяване - минимум - 20 %.

По черни, червени, сини, сиви, лилави и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

**ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ**

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград  
Упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград