



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ *1024*

Благоевград, ...*12-07*.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-29/07.04.2016г. от “Хидроенергийна компания” АД, представлявано от Иван Кирилов Чапов - управител; ПУП-ПЗ, одобрен със Заповед № 233/20.02.2015г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 28.03.2016г.; разрешаване изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ със Заповед № 362/30.03.2016г. на Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 228/6/15.04.2016г.; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 122/17.05.2016г.; Становище на РС “ПБЗН” Благоевград с изх. № БД-3973, екз. № 2/05.02.2014г.; Становище на ЧЕЗ “Разпределение България” АД с изх. № 1201662683/28.11.2014г.; Становище на “ВиК” ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-311/01.12.2014г.; Решение № 6 по Протокол № 25 от 21.06.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ; чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ на имот с № 502033 в землището на с. Покровник, общ. Благоевград за промяна предназначението от “комбинирана централа за производство на електро и топлинна енергия с мощност 1800 kW и склад за отпадъчна дървесина” в “комбинирана централа за производство на ел. енергия с мощност 250 kW и топлинна енергия с мощност 370 kW, цех за дървопреработване (производство на полуфабрикати и пелети), склад за отпадъчна дървесина (целулоза), склад за трупи, сушилня и котелно – ново ниско застрояване и запазване режима на съществуващите сгради.

Специфични параметри: паркиране в имота; спазване на минимум 15м. между обектите подлежащи на защита и изгребната яма.

Устройствена зона - “Пп”;

Височина на застрояване - до 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 2.5;

Плътност на застрояване – максимум - 60%;

Плътност на озеленяване - минимум - 30 %.

По черни, червени, сини, сиви, лилави и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подобен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград