



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ *1.017*.....

Благоевград, *11.07*.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-53/14.06.2016г. от Николаос Йоанис Кириаку, управител на "Воя Фасион" ЕООД, одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; одобрен ПУП-ПЗ със Заповед № 324/30.03.2005г. на Заместник-кмет на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 803/09.08.2004г. на Кмета на Община Благоевград; одобрен ПУП-ПЗ със Заповед № 68/22.01.2015г. на Кмета на Община Благоевград; одобрен ПУП-ПЗ със Заповед № 179/11.02.2016г. на Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград; Решение № ОД-5 от 19.05.2005г. на Областна дирекция "Земеделие и гори" Благоевград; Решение № К33-07 от 19.03.2015г. на Комисията за земеделски земи към Министерство на Земеделието и храните; Решение № К33-14 от 07.04.2016г. на Комисията за земеделски земи към Министерство на Земеделието и храните; Скица № 15-241927/19.05.2016г., издадена от СГКК Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ със Заповед № 793/08.06.2016г. на Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 30.05.2016г.; Решение № 10 по Протокол № 25 от 21.06.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 13 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ за обединяване на имоти с идентификатори 04279.55.7, 04279.55.12 и 04279.55.31 в новообразуван имот с идентификатор 04279.55.39 в местността "Шейница-Ш.24" по кадастралната карта на Благоевград с предназначение "за шивашки цех" - ниско свободно застрояване.

Специфични параметри: паркиране в имота.

Устройствена зона - "Жм";

Височина на застрояване - до 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 1.2;

Плътност на застрояване - максимум - 60%;

Плътност на озеленяване - минимум - 40 %.

По черни, червени, черни, сиви, лилави и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград
Упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград