



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

РЕШЕНИЕ

№ *РВ-85* / *21.09.2016*

Относно обявяване класирането на участниците и определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР, етап IV-ти – 70 обособени позиции и изпълнение на СМР за 3 бр. сгради – 3 ОП – общо 73 обособени позиции във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград“.

Обособена позиция №1. „Многофамилни жилищни сгради – блок №125 и №126, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №2. „Многофамилни жилищни сгради – блок №127 и №128, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №3. „Многофамилни жилищни сгради – блок №1 и №3 вх. А и вх. Б, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №4. „Многофамилни жилищни сгради – блок №4 вх. А и вх. Б, №5 вх. А и вх. Б, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №5. „Многофамилна жилищна сграда – блок №208 вх. А, вх. Б и вх. В, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №6. „Многофамилни жилищни сгради – блок №34, №35 вх. А и вх. Б, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №7. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес бул. „Васил Левски“ №13 - вх. А, вх. Б и вх. В;

Обособена позиция №8. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Васил Левски“ №13 - вх. Г,;“;

Обособена позиция №9. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Петър Зографски“ №6 - вх. А и вх. Б;

Обособена позиция №10. „Многофамилна жилищна сграда – блок №2 вх. А и вх. Б, ж. к. „Орбита“, с административен адрес ул. „Иван Михайлов“ №59;

Обособена позиция №11. „Многофамилни жилищни сгради – блок №17, №18, №19 вх. А и вх. Б, №20 вх. А и вх. Б, с административен адрес ж. к. „Ален мак“;

Обособена позиция №12. „Многофамилна жилищна сграда – блок №20 вх. А и вх. Б, с административен адрес ж.к. „Струмско“, ул. „Броди“;

Обособена позиция №13. „Многофамилна жилищна сграда – блок №22 вх. А, вх. Б и вх. В, с административен адрес ж.к. „Струмско“, ул. „Броди“;

Обособена позиция №14. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Христо Татарчев“ №31;

Обособена позиция №15. „Многофамилни жилищни сгради – блок № 117 и № 118, с административен адрес ж.к. „Еленово“;

Обособена позиция №16. „Многофамилни жилищни сгради – блок №106, №107 вх. А и вх. Б, №108, с административен адрес ж.к. „Еленово“;

Обособена позиция №17. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Даме Груев“ №34 - вх. А, вх. Б, вх. В и вх. Г“;

Обособена позиция №46. „Многофамилна жилищна сграда – блок № 29, с административен адрес ж.к. „Ален мак“;

Обособена позиция №47. „Многофамилна жилищна сграда – блок №3, вх. А и вх. Б, с административен адрес ж.к. „Струмско“, ул. „Яне Сандански“;

Обособена позиция №48. „Многофамилна жилищна сграда – блок №3, вх. В, вх. Г и вх. Д, с административен адрес ж.к. „Струмско“, ул. „Яне Сандански“;

Обособена позиция №49. „Многофамилна жилищна сграда – блок №5, вх. А, вх. Б и вх. В, с административен адрес ж.к. „Струмско“, ул. „Яне Сандански“;

Обособена позиция №50. „Многофамилна жилищна сграда – блок №5, вх. Г и вх. Д, с административен адрес ж.к. „Струмско“, ул. „Яне Сандански“;

Обособена позиция №51. „Многофамилни жилищни сгради – блок №47 и №48, с административен адрес ж.к. „Запад“;

Обособена позиция №52. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Петър Зографски“ №4 - вх. А и вх. Б“;

Обособена позиция №53. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Радовиш“ №1“;

Обособена позиция №54. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Марица“ №25 - вх. А, вх. Б и вх. В“;

Обособена позиция №55. „Многофамилни жилищни сгради – блок №6 и №7, с административен адрес ж.к. „Ален мак“;

Обособена позиция №56. „Многофамилни жилищни сгради – блок №8 вх. А и вх. Б, № 9, с административен адрес ж.к. „Ален мак“;

Обособена позиция №57. „Многофамилни жилищни сгради – блок №19 вх. А и вх. Б, №20, с административен адрес ж.к. „Еленово“;

Обособена позиция №58. „Многофамилна жилищна сграда – блок №36, вх. А и вх. Б, с административен адрес ж.к. „Еленово“;

Обособена позиция №59. „Многофамилна жилищна сграда – блок №37, вх. А и вх. Б, с административен адрес ж.к. „Еленово“;

Обособена позиция №60. „Многофамилна жилищна сграда – блок №34, вх. А, вх. Б и вх. В, с административен адрес ж.к. „Струмско“, ул. „Броди“;

Обособена позиция №61. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Даме Груев“ №36 - вх. А, вх. Б, вх. В и вх. Г“;

Обособена позиция №62. „Многофамилни жилищни сгради – блок №17 вх. А и вх. Б, №18, с административен адрес ж.к. „Струмско-център“;

Обособена позиция №63. „Многофамилни жилищни сгради – блок №24, №25 вх. А и вх. Б, №26, с административен адрес ж.к. „Ален мак“;

Обособена позиция №64. „Многофамилни жилищни сгради – блок №9 вх. А и вх. Б, №10, с административен адрес ж.к. „Еленово“;

Обособена позиция №65. „Многофамилни жилищни сгради – блок №10 вх. А и вх. Б, №11, с административен адрес ж.к. „Ален мак“;

Обособена позиция №66. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Крали Марко“ № 8 - вх. А и вх. Б“;

Обособена позиция №67. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Крали Марко“ №10 - вх. А и вх. Б“;

Обособена позиция №68. „Многофамилни жилищни сгради – блок №142, №143 и №144, с административен адрес ж.к. „Еленово“;

Обособена позиция №69. „Многофамилна жилищна сграда – блок №19 вх. А и вх. Б, с административен адрес ж.к. „Струмско-център“;

Обособена позиция №70. Многофамилна жилищна сграда – блок №39 вх. А, вх. Б и вх. В, с административен адрес ж.к. „Ален мак“;

Обособена позиция №71. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Мара Бунева“ №9“;

Обособена позиция №72. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Мара Бунева“ №3 вх. А и вх. Б“;

Обособена позиция №73. „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Арсений Костенцев“ №29“

На основание чл. 73, ал. 1 от ЗОП (отм.) във връзка с §18 от ЗОП и отразени констатации и резултати в Протокол №1/16.08.2016 г., част I-ва на Протокол №2/17.08.2016 г. и част II-ра на Протокол №2/22.08.2016 г., Протокол № 3/14.09.2016 г., Протокол №4/15.09.2016 г., Изменение на протокол №4/15.09.2016 г., Протокол №5/19.09.2016 г. на комисия, назначена със Заповед №155/16.08.2016 г. на Кмета на община Благоевград, за разглеждане, оценка и класиране на получените оферти за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с горесцитирания предмет,

ОБЯВЯВАМ:

I. Класирането на участниците в откритата процедура, съгласно предварително обявеният критерий за оценка на офертите по **Обособена позиция №31. „Многофамилни жилищни сгради – блок №63, №64 вх. А и вх. Б, №65 вх. А и вх. Б, с административен адрес ж.к. „Еленово”,** както следва:

№	Участник	Класиране
1.	„ГРАДИВ“ ООД – 99.89 точки	I-во място
2.	„МЕДИЯ ИНТЕР ГРУП” ЕООД– 92.91 точки	II-ро място
3.	СДРУЖЕНИЕ „ЕЛЕНОВО ОП 31” – 90.44 точки	III- то място

II. Определям за изпълнител по Обособена позиция №31. „Многофамилни жилищни сгради – блок №63, №64 вх. А и вх. Б, №65 вх. А и вх. Б, с административен адрес ж.к. „Еленово”, участника „ГРАДИВ“ ООД – , класиран на първо място – 99.89 точки.

III. Отстранявам от участие в процедурата по Обособена позиция №31. „Многофамилни жилищни сгради – блок №63, №64 вх. А и вх. Б, №65 вх. А и вх. Б, с административен адрес ж.к. „Еленово”, следните участници:

III.1. Участника „КОПЕКС И КО” ЕООД с оферта с вх. №О-03-433/15.08.2016 г. на основание чл. 73, ал. 2, във връзка с чл. 69, ал. 1, т. 3 от Закона за обществените поръчки (отм.), като приемам изцяло мотивите на комисията, отразени в Протокол №4/15.09.2016 г., както и Изменение на протокол №4/15.09.2016 г. Представената оферта не отговаря на изискванията на Възложителя.

В линейния график не е посочено извършването на следните задължителни мерки от Техническият паспорт на сградата, предмет на настоящата обособена позиция, представляващ неразделна част от Документацията за участие:

Задължителни мерки блок 63

Дейности по конструктивно възстановяване /усилване/основен ремонт:

На видимите връзки на разпределителните панели и елементите към които са монтирани е наложително незабавно да се извърши почистване от корозия, изпълнение на нови заваръчни „шевове” или допълнително анкерирание на стоманени елементи, и полагане на антикорозионно покритие на всички стоманени елементи преди изпълнение на ремонтни дейности в сутерена.

Необходимо е незабавно да се извършат репарационни дейности от типа „обработка на повърхности на стоманобетонни елементи и разкрита армировка от площен характер” на зони, в подови панели над сутерена, с обрушен бетон и видима, корозирала армировка, и видима армировъчна мрежа от подов панел.

На видимите връзки на подовите панели над сутерена е наложително незабавно да се извърши почистване от корозия, изпълнение на нови заваръчни „шевове” или допълнително анкерирание на стоманени елементи, и полагане на антикорозионно покритие на всички стоманени елементи преди изпълнение на ремонтни дейности в сутерена.

Наложително е да се изпълнят ремонтни дейности, от вътрешната страна на покривните елементи над входа, като се извърши почистване от корозия, изпълнение на нови заваръчни „шевове” или допълнително анкерирание на стоманени елементи, с цел предпазване на покривните елементи от загуба на устойчивост и разрушаване.

На видимите връзки на балконските пана и елементите към които са монтирани е наложително незабавно да се извърши почистване от корозия, изпълнение на нови заваръчни „шевове” или допълнително анкерирание на стоманени елементи, и полагане на антикорозионно покритие на всички стоманени елементи преди изпълнение на ремонтни дейности по външните стени.

Обновяване на общите части на входовете;

Да се отдели сутерена от стълбищната клетка с врата със степен на огнеустойчивост EI90.

Задължителни мерки блок 64

Дейности по конструктивно възстановяване /усилване/основен ремонт:

На видимите връзки на разпределителните панели и елементите към които са монтирани е наложително незабавно да се извърши почистване от корозия, изпълнение на нови заваръчни „шевове” или допълнително анкерирание на стоманени елементи, и полагане на антикорозионно покритие на всички стоманени елементи преди изпълнение на ремонтни дейности в сутерена.

На видимите връзки на подовите панели над сутерена е наложително незабавно да се извърши почистване от корозия, изпълнение на нови заваръчни „шевове” или допълнително анкерирание на стоманени елементи, и полагане на антикорозионно покритие на всички стоманени елементи преди изпълнение на ремонтни дейности в сутерена.

Необходимо е да се извърши обработка, чрез циментова стабилизация, на пукнатини между фасадни и стенни елементи, и пукнатина между панел за асасьорна шахта и стенен елемент за сметопровод.

Необходимо е незабавно да се извършат репарационни дейности от типа „обработка на повърхности на стоманобетонни елементи и разкрита армировка от площен характер” на стенните и покривни елементи оформящи входовете на сградата.

Необходимо е незабавно да бъде отремонирана пукнатината в стенен елемент за вход „Б” с цел да не се достигне до компрометиране стоманобетонните елементи.

На видимите връзки на балконските пана и елементите към които са монтирани е наложително незабавно да се извърши почистване от корозия, изпълнение на нови заваръчни „шевове” или допълнително анкерирание на стоманени елементи, и полагане на антикорозионно покритие на всички стоманени елементи преди изпълнение на ремонтни дейности по външните стени.

Необходимо е незабавно да бъдат отремониран пукнатини, следствие на теч между таванните панели над стълбищните клетки, и на двата входа, с цел да не се достигне до компрометиране стоманобетонните елементи.

Обновяване на общите части на входовете;

ремонт на стъпала от монолитна мозайка;

Да се отдели сутерена от стълбищната клетка с врата със степен на огнеустойчивост EI90.

Задължителни мерки блок 65.

Дейности по конструктивно възстановяване /усилване/основен ремонт:

На видимите връзки на разпределителните панели и елементите към които са монтирани е наложително незабавно да се извърши почистване от корозия, изпълнение на нови заваръчни „шевове” или допълнително анкерирание на стоманени елементи, и полагане на антикорозионно покритие на всички стоманени елементи преди изпълнение на ремонтни дейности в сутерена.

На видимите връзки на подовите панели над сутерена е наложително незабавно да се извърши почистване от корозия, изпълнение на нови заваръчни „шевове” или допълнително анкерирание на стоманени елементи, и полагане на антикорозионно покритие на всички стоманени елементи преди изпълнение на ремонтни дейности в сутерена.

Необходимо е да се извърши обработка, чрез циментова стабилизация, на пукнатини между фасадни и стенни елементи.

Необходимо е да се извършат ремонтни дейности по възстановяване целостта на бетона по челото на елемент оформящ асасьорната клетка на пети етаж, вход „А”.

Необходимо е незабавно да се извършат репарационни дейности от типа „обработка на повърхности на стоманобетонни елементи и разкрита армировка от площен характер” на стенните и покривни елементи оформящи и двата входа на сградата. Наложително е: почистване на бетона и армировката (ръчно или машинно отстраняване на част от бетона около повредения участък, ръчно или машинно почистване на армировката до блясък), обезпрашаване и водонапиване на повредената зона, полагане на грунд за възстановителен разтвор, полагане на възстановителен разтвор (двукомпонентна смес, която се полага от 30 до 120 минути след грундирането). Обработката на повредената повърхност и разкритата армировка е наложителна, с цел предпазване на елементите от загуба на устойчивост, недопустими деформации, провисвания и изменения на геометрията.

Наложително е да се изпълнят ремонтни дейности, от вътрешната страна на покривните елементи над вход „А“, като се извърши почистване от корозия, изпълнение на нови заваръчни „шевове” или допълнително анкериране на стоманени елементи, с цел предпазване на покривните елементи от загуба на устойчивост и разрушаване.

На видимите връзки на балконските пана и елементите към които са монтирани е наложително незабавно да се извърши почистване от корозия, изпълнение на нови заваръчни „шевове” или допълнително анкериране на стоманени елементи, и полагане на антикорозионно покритие на всички стоманени елементи преди изпълнение на ремонтни дейности по външните стени.

Необходимо е незабавно да бъдат отремонтирани пукнатини, следствие на теч между таванните панели над стълбищната клетка на вход „А“ и пукнатина в снадка на покривен корниз и стена по фасада стълбище, с цел да не се достигне до компрометиране стоманобетонните елементи.

Обновяване на общите части на входовете;

Ремонт на стъпала от монолитна мозайка;

Да се отдели сутерена от стълбищната клетка с врата със степен на огнеустойчивост EI90.

Посочените мерки и продължителността им за изпълнение трябва да бъде предвидена от участника, съответно да се отрази в линейния график, тъй като обратното означава, че срокът за изпълнението им не е предвиден, а следователно предложеният срок за изпълнение е некоректен.

Участниците са длъжни да включат в линейния график за изпълнение на обекта по настоящата обособена позиция предвидените задължителни мерки и включването на тези дейности не е предоставено на самостоятелната преценка на участниците. Задължителните мерки следва да бъдат посочени в линейния график, а самото непосочване представлява пропуск на техническото предложение. В случая е налице обективна липса на волеизявление по отношение на предварително определен като задължителен офертен елемент. За участниците задължителните елементи не могат да предполагат самостоятелна преценка. /В този смисъл Решение №502/09.08.2016 г. на КЗК/.

IV. На основание чл. 73, ал. 3 от Закона за обществените поръчки (отм.), настоящото решение да се изпрати в 3 /три/ дневен срок от издаването му до всички участници **Обособена позиция №31. „Многофамилни жилищни сгради – блок №63, №64 вх. А и вх. Б, №65 вх. А и вх. Б, с административен адрес ж.к. „Еленово”.**

V. На основание чл. 120 от Закона за обществените поръчки (отм.) решението на Възложителя подлежи на обжалване в 10 /десет/ дневен срок от получаването му пред Комисия за защита на конкуренцията, с адрес: гр. София, бул. Витоша № 18.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
АТАНАС КАМБИТОВ
Кмет на Община Благоевград

