



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Изх.№ 69-00-825/.....2016 г.

ДО

УЧАСТНИЦИТЕ В ОТКРИТА ПРОЦЕДУРА ПО ЗОП (ОТМ.), с предмет:
„Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР, етап IV – ти - 70 обособени позиции и изпълнение на СМР за 3 бр. сгради - 3 ОП - общо 73 обособени позиции във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград.”

Относно: Постъпили запитвания за разяснение по документацията за участие в обществена поръчка с горещитирания предмет.

УВАЖАЕМИ ГОСПОЖИ И ГОСПОДА УЧАСТНИЦИ,

На основание § 18 от ДР на ЗОП (в сила от 15.04.2016 г.) във връзка с чл. 29 от ЗОП (отм.) представям на Вашето внимание следните разяснения по документацията за участие във връзка с постъпили въпроси по обществена поръчка с горещитирания предмет.

Въпрос №1: „За обособена позиция №64 „Многофамилни жилищни сгради – блок №9, вх. А и вх. вх. Б, №10, с административен адрес ж. к. „Еленово”: В наименованието на обособената позиция е записано „Многофамилни жилищни сгради – блок №9, вх. А и вх. вх. Б, №10, с административен адрес ж. к. „Еленово” и не е уточнено кои входи на блок №10 са част от настоящата поръчка. В документацията към обществената поръчка сградата е описана като: „Жилищната сграда се намира в Благоевград, ж. к. „Еленово”– блок №9, вх. А и вх. вх. Б, №10”. Обследването за енергийна ефективност и техническия паспорт също описват блок 9, вход А и Б, и блок 10, вход А. Молим възложителя да уточни кои входи на блок 10 са част от настоящата обществена поръчка.

Отговор №1: Обособена позиция №64 „Многофамилни жилищни сгради – блок №9, вх. А и вх. вх. Б, №10, с административен адрес ж. к. „Еленово”, включва Многофамилни жилищни сгради – блок №9, вх. А и вх. вх. Б, блок №10, вх. А, с административен адрес ж. к. „Еленово.

Въпрос №2: „За обособена позиция №64 „Многофамилни жилищни сгради – блок №9, вх. А и вх. вх. Б, №10, с административен адрес ж. к. „Еленово” – В съдържанието на обследването за енергийна ефективност, стр. 3 е записано:

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 – ЕКРАННИ ОБРАЗИ ОТ ЕАВ НС 1.0
ПРИЛОЖЕНИЕ 2 – ИЗИСКВАНИЯ СЪГЛАСНО НПЕЕПЖС
ПРИЛОЖЕНИЕ 3 – ПРОГРАМА ЗА ЕНЕРГИЕН МОНИТОРИНГ
ПРИЛОЖЕНИЕ 4 – ПРИМЕРНА БЛАНКА ЗА СЪБИРАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ ОТ
ОТГОВОРНИК „ЕНЕРГИЙНА ЕФЕКТИВНОСТ”
ПРИЛОЖЕНИЕ 5 – КОЛИЧЕСТВЕНО-СТОЙНОСТНА СМЕТКА/Прогнозен разчет на
разходите за СМР на сградата)”. Но във файла Obsledvane_Elenovo_9,10, част от
документацията за участие, липсва „Приложение 5 - Количествено-стойностна сметка”, а
последния документ е Приложение 4.

Моля възложителя да предостави липсващите страници, а именно - Приложение 5

Отговор №2: „За обособена позиция №64 „Многофамилни жилищни сгради –
блок №9, вх. А и вх. вх. Б, №10, с административен адрес ж. к. „Еленово”

Възложителят е представил Обследването за енергийна ефективност за
Многофамилни жилищни сгради – блок № 9, вх. А и вх. Б, № 10, с административен
адрес ж.к. „Еленово” в цялост. Достъп до всички налични приложения и документи,
съдържащи се в Обследването за енергийна ефективност е предоставен в електронен
формат на профила на купувача – <http://www.blgmun.com/cat175/2397/ZOP-2016-15.html>

Въпрос №3: „За обособена позиция №64 „Многофамилни жилищни сгради –
блок №9, вх. А и вх. вх. Б, №10, с административен адрес ж. к. „Еленово”

На страница 55 от обследването за енергийна ефективност е записано:

Мярката включва подмяна на старата дограма на жилищните етажи с PVC
петкамерна с двоен стъклопакет, с едно ниско емисионно стъкло, с коефициент на
топлопреминаване $\leq 1.40 \text{ W/m}^2\text{K}$. Неподменените входни врати се подменят с AL
дограма с коефициент на топлопреминаване $\leq 1.70 \text{ W/m}^2\text{K}$. Дограмата при сутерена и
покрива се подменя с PVC петкамерна с двоен стъклопакет с коефициент на
топлопреминаване $\leq 1.40 \text{ W/m}^2\text{K}$.

На подмяна подлежат 276,38 m² дограма и външни врати на сградата. Цветът на
остъкляването и дограмата да се съобрази с архитектурните изисквания на сградата.

Симулирането на енергоспестяваща мярка 1 в ЕАВ Software НС 1.0 е показано на
фиг. 6.1, фиг. 6.2, фиг. 6.3 и фиг. 6.4. Съгласно цитираните /фиг. 6.1, фиг. 6.2, фиг. 6.3 и
фиг. 6.4/ количеството дограма подлежащо на подмяна е различно от 276,38 m².

Молим възложителя да приложи количествена сметка към обследването или да
потвърди, че цялото количество дограма, външни врати и остъклявания (PVC и AL) е
276,38 m².

Отговор №3: Участниците следва да имат предвид, че информацията относно
задължителните мерки, които ще се изпълнят и техния количествен израз се съдържа в
Обследването за енергийна ефективност и Техническия паспорт за съответната сграда,
като са възможни отклонения в симулирането на енергоспестяваща мярка 1 в ЕАВ
Software НС 1.0.

Също така участниците е необходимо да съобразят факта, че в процеса на
изпълнение на инженеринг количествата строително-монтажни работи ще бъдат
прецизирани, посредством изготвени и одобрени работни проекти.

Въпрос №4: Възможно ли е един и същ проектант да участва в повече от една
обособена позиция?

Отговор №4: Възложителят не е поставил ограничение относно участието на
един и същ проектант в повече от една обособена позиция.

Участниците следва да съобразят изискването на Възложителя, че оферти могат да бъдат подавани само за една обособена позиция, което изискване е поставено във връзка с ПМС № 18/02.02.2015 г. за приемане на Национална програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради.

Настоящите разяснения са достъпни на сайта на Община Благоевград <http://www.blgmun.com>, рубрика „Обществени поръчки“, „Обществени поръчки“ – „Профил на купувача“, „Процедури по реда на ЗОП“, „Процедури 2016“, „Открита процедура по ЗОП - 00109-2016-0015”

Настоящите разяснения да се считат за неразделна част от документацията за участие в обществена поръчка с предмет: **„Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР, етап IV – ти - 70 обособени позиции и изпълнение на СМР за 3 бр. сгради - 3 ОП - общо 73 обособени позиции във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград.”**

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград

