



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ  
1000 София, ул. Лере 4  
факс: 940 7078  
e-mail: [rop@aop.bg](mailto:rop@aop.bg), [e-rop@aop.bg](mailto:e-rop@aop.bg)  
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

## РЕШЕНИЕ

- Проект на решение  
 Решение за публикуване

Номер: 117-5 от 14/04/2016 дд/мм/гггг

- А) за откриване на процедура  
 Б) за промяна  
 В) за прекратяване на процедура за възлагане на обществена поръчка

Обектът на обществената поръчка е по:

- чл. 3, ал. 1 от ЗОП  
 чл. 3, ал. 2 от ЗОП

- Съгласен съм АОП да изпрати данните, необходими за публикуване на Обявление за допълнителна информация, информация за незавършена процедура или CORRIGENDUM, до Официален вестник на ЕС в съответствие с Общите условия за използване на услугата Електронен подател

## ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

<p><b>Деловодна информация</b>          Партида на възложителя: 00109          Поделение: Дирекция ПНООП          Изходящ номер: <u>УЗ-00-1054</u> от дата <u>14.04.2016г.</u>          Коментар на възложителя:          Процедурата се прекратява по отношение Обособена позиция №5</p>
---

## РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

- по чл. 7, т. 1-4 от ЗОП (класически)  
 по чл. 7, т. 5 или 6 от ЗОП (секторен)

<b>I.1) Наименование и адрес</b>		
Официално наименование Община Благоевград		
Адрес пл. Георги Измирлиев № 1		
Град Благоевград	Пощенски код 2700	Държава Република България
За контакти Дирекция ПНООП	Телефон 073 884475	
Лице за контакт Мартин Лалев - Главен юрисконсулт		
Електронна поща <a href="mailto:mlalev@blgmun.com">mlalev@blgmun.com</a>	Факс 073 884451	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: <a href="http://www.blgmun.com">www.blgmun.com</a> Адрес на профила на купувача: <a href="http://www.blgmun.com">www.blgmun.com</a>		
<b>I.2) Вид на възложителя и основна дейност/и:</b>		

(попълва се от възложители по чл. 7, т. 1-4 от ЗОП)

- |  |  |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> Министерство или друг държавен орган, включително техни регионални или местни подразделения | <input checked="" type="checkbox"/> Обществени услуги                                |
| <input type="checkbox"/> Национална агенция/служба   | <input type="checkbox"/> Отбрана   |
| <input checked="" type="checkbox"/> Регионален или местен орган  | <input type="checkbox"/> Обществен ред и сигурност                                   |
| <input type="checkbox"/> Регионална или местна агенция/служба  | <input type="checkbox"/> Околна среда  |
| <input type="checkbox"/> Публичноправна организация  | <input type="checkbox"/> Икономическа и финансова дейност                            |
| <input type="checkbox"/> Европейска институция/агенция или международна организация                                  | <input type="checkbox"/> Здравеопазване  |
| <input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____   | <input type="checkbox"/> Настаняване/жилищно строителство и места за отдих и култура |
|  | <input type="checkbox"/> Социална закрила  |
|  | <input type="checkbox"/> Отдих, култура и религия                                    |
|  | <input type="checkbox"/> Образование   |
|  | <input type="checkbox"/> Друго (моля, уточнете): _____                               |

**I.3) Основна дейност/и на възложителя, свързана/и с:**

(попълва се от възложител по чл. 7, т. 5 или 6 от ЗОП)

- |  |   |
|--|---|
| <input type="checkbox"/> Производство, пренос и разпределение на природен газ и топлинна енергия | <input type="checkbox"/> Пощенски услуги  |
| <input type="checkbox"/> Електрическа енергия  | <input type="checkbox"/> Железопътни услуги   |
| <input type="checkbox"/> Търсене, проучване или добив на природен газ или нефт                   | <input type="checkbox"/> Градски железопътни, трамвайни, тролейбусни или автобусни услуги |
| <input type="checkbox"/> Търсене, проучване или добив на въглища или други твърди горива         | <input type="checkbox"/> Пристанищни дейности   |
| <input type="checkbox"/> Вода  | <input type="checkbox"/> Летищни дейности   |

**В) ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ПРОЦЕДУРА ЗА ВЪЗЛАГАНЕ НА ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА****II: ОБЩЕСТВЕНА ПОРЪЧКА****II.1) Обект на поръчката**

- Строителство  
 Доставки  
 Услуги

**II.2) Наименование на поръчката, предоставено от възлагащия орган/възложителя (както е посочено в оригиналното обявление)**

„Изпълнение на Инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – II – ри етап“, по обособени позиции: Обособена позиция №1 „Многофамилна жилищна сграда – бл. 11, вх. А и вх. Б, с административен адрес ж. к. „Струмско“, ул. „Струма“ №2;

Обособена позиция №2 „Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Цар Иван Шишман“ №20“;

Обособена позиция №3 „Многофамилна жилищна сграда – бл. 41, вх. „А“, „Б“ и „В“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“;

Обособена позиция №4 „Многофамилна жилищна сграда – бл. 27, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ул. „Марица“;

Обособена позиция №5 „Многофамилна жилищна сграда – бл. 210, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №6 „Многофамилна жилищна сграда – блок №21, блок №22, вх. „А“ и вх. „Б“, блок №23, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №7 „Многофамилна жилищна сграда – блок №207, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ж. к.

„Еленово“

Обособена позиция №8 „Многофамилна жилищна сграда – блок №63, вх. А, вх. Б, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“;

Обособена позиция №9 „Многофамилна жилищна сграда – блок №3, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ул. „Иван Михайлов“ №57;

Обособена позиция №10 „Многофамилна жилищна сграда – блок №38, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“;

Обособена позиция №11 „Многофамилна жилищна сграда – блок №201, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №12 „Многофамилна жилищна сграда – блок №209, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“, вх. „Г“ и вх. „Д“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №13 „Многофамилна жилищна сграда – блок №6, вх. „А“ и вх. „Б“, №7, вх. „А“, и вх. „Б“, №8, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №14 „Многофамилна жилищна сграда – блок №10, №11, вх. „А“ и вх. „Б“, №12, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Струмско център“;

Обособена позиция №15 „Многофамилна жилищна сграда – блок №1, 2, вх. „А“ и вх. „Б“, №3, вх. „А“ и вх. „Б“, №4, с административен адрес ж. к. „Струмско център“;

Обособена позиция №16 „Многофамилна жилищна сграда – блок №17, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес, ж. к. „Струмско“, ул. „Огражден“;

Обособена позиция №17 „Многофамилна жилищна сграда – блок №13, №14, вх. „А“ и вх. „Б“, №15, вх. „А“ и вх. „Б“ и №16, с административен адрес ж. к. „Ален мак“;

Обособена позиция №18 „Многофамилна жилищна сграда – блок №13, №14, вх. „А“ и вх. „Б“, №15, вх. „А“ и вх. „Б“, №16, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Струмско център“;

Обособена позиция №19 „Многофамилна жилищна сграда – блок №164, №165, №166, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №20 „Многофамилна жилищна сграда – блок №38, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ж. к. „Струмско“, ул. „Броди“ №21;

Обособена позиция №21 „Многофамилна жилищна сграда – блок №212, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №22 „Многофамилна жилищна сграда – блок №46, блок №47, вх. „А“ и вх. „Б“, №48 и №49, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №23 „Многофамилна жилищна сграда – блок №41, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №24 „Многофамилна жилищна сграда – блок №21, №22, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“;

Обособена позиция №25 „Многофамилна жилищна сграда – блок №23, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж.к. „Ален мак“

### **II.3) Кратко описание на поръчката (както е посочено в оригиналното обявление)**

„Изпълнение на Инженеринг – проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна

ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – II – ри етап, по обособени позиции

Обособена позиция №1 "Многофамилна жилищна сграда – бл. 11, вх. А и вх. Б, с административен адрес ж. к. „Струмско“, ул. „Струма“ №2; Обособена позиция №2 "Многофамилна жилищна сграда – с административен адрес ул. „Цар Иван Шишман“ №20"; Обособена позиция №3 "Многофамилна жилищна сграда – бл. 41, вх. „А“, „Б“ и „В“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“; Обособена позиция №4 "Многофамилна жилищна сграда – бл. 27, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ул. „Марица“; Обособена позиция №5 "Многофамилна жилищна сграда – бл. 210, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ж.к. „Еленово“; Обособена позиция №6: "Многофамилна жилищна сграда – блок №21, блок №22, вх. „А“ и вх. „Б“, блок №23, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж.к. „Еленово“; Обособена позиция №7: "Многофамилна жилищна сграда – блок №207, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ж. к. „Еленово“ Обособена позиция №8: "Многофамилна жилищна сграда – блок №63, вх. А, вх. Б, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“; Обособена позиция №9: "Многофамилна жилищна сграда – блок №3, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ул. „Иван Михайлов“ №57; Обособена позиция №10: "Многофамилна жилищна сграда – блок №38, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“; Обособена позиция №11: "Многофамилна жилищна сграда – блок №201, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Еленово“; Обособена позиция №12: "Многофамилна жилищна сграда – блок №209, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“, вх. „Г“ и вх. „Д“, с административен адрес ж. к. „Еленово“; Обособена позиция №13: "Многофамилна жилищна сграда – блок №6, вх. „А“ и вх. „Б“, №7, вх. „А“, и вх. „Б“, №8, с административен адрес ж. к. „Еленово“; Обособена позиция №14: "Многофамилна жилищна сграда – блок №10, №11, вх. „А“ и вх. „Б“, №12, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Струмско център“; Обособена позиция №15: "Многофамилна жилищна сграда – блок №1, №2, вх. „А“ и вх. „Б“, №3, вх. „А“ и вх. „Б“, №4, с административен адрес ж. к. „Струмско център“; Обособена позиция №16: "Многофамилна жилищна сграда – блок №17, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес, ж. к. „Струмско“, ул. „Огражден“; Обособена позиция №17: "Многофамилна жилищна сграда – блок №13, №14, вх. „А“ и вх. „Б“, №15, вх. „А4 и вх. „Б“ и №16, с административен адрес ж. к. „Ален мак“; Обособена позиция №18: "Многофамилна жилищна сграда – блок №13, №14, вх. „А“ и вх. „Б“, №15, вх. „А“ и вх. „Б“, №16, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Струмско център“; Обособена позиция №19: "Многофамилна жилищна сграда – блок №164, №165, №166, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Еленово“; Обособена позиция №20: "Многофамилна жилищна сграда – блок №38, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ж. к. „Струмско“, ул. „Броди“ №21; Обособена позиция №21: "Многофамилна жилищна сграда – блок №212, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Еленово“; Обособена позиция №22: "Многофамилна жилищна сграда – блок №46, блок №47, вх. „А“ и вх. „Б“, №48 и №49, с административен адрес ж. к. „Еленово“; Обособена позиция №23: "Многофамилна жилищна сграда – блок 41, с административен адрес ж. к. „Еленово“; Обособена позиция №24: "Многофамилна жилищна сграда – блок №21,

№22, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“; Обособена позиция №25: „Многофамилна жилищна сграда – блок №23, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“; Ще се изготви работен проект и изпълнят строително монтажни работи включващи: Изолация на външни стени, Изолация на под, Изолация на покрив, подмяна на дограма, Електро, мълниезащита и боя

**II.4) Общ терминологичен речник (CPV) (както е посочено в оригиналното обявление)**

	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45320000	
Доп. предмети	45000000	
	71220000	

**II.5) Вид на процедурата (както е посочено в оригиналното обявление)**

Попълва се от възложител по чл.7, т.1-4 от ЗОП		
Открита процедура	<input checked="" type="checkbox"/> Ускорена на договаряне с обявление	<input type="checkbox"/>
Ограничена процедура	<input type="checkbox"/> Договаряне без обявление	<input type="checkbox"/>
Ускорена ограничена процедура	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - открит	<input type="checkbox"/>
Състезателен диалог	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - ограничен	<input type="checkbox"/>
Договаряне с обявление	<input type="checkbox"/>	
Попълва се от възложител по чл.7, т.5 или 6 от ЗОП		
Открита процедура	<input type="checkbox"/> Договаряне без обявление	<input type="checkbox"/>
Ограничена процедура	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - открит	<input type="checkbox"/>
Договаряне с обявление	<input type="checkbox"/> Конкурс за проект - ограничен	<input type="checkbox"/>

**III: АДМИНИСТРАТИВНА ИНФОРМАЦИЯ**

Процедурата е открита с решение

Номер: РП-36 от 30/12/2015 дд/мм/гггг

**III.2) Референтен номер на досието, издаден от възлагащия орган/възложителя (както е посочено в оригиналното обявление, ако е приложимо)**

**III.3) Справка за обявления, подадени по електронен път (ако е известна)**

<input type="checkbox"/> SIMAP
<input checked="" type="checkbox"/> Упълномощен потребител на РОП / чрез услугата "Електронен подател"
Година и номер на документа в РОП: 2016-705185
<b>III.4) Документ, за който се отнася тази публикация (в приложимите случаи)</b>
III.4.1) Номер на обявлението в ОБ: 2016/S001-000118 от 02/01/2016 дд/мм/гггг
III.4.2) Уникален номер на поръчката в Регистъра на обществените поръчки: 00109-2015-0036(nnnnn-уууу-xxxx)
III.4.3) Вид на документа в Регистъра на обществените поръчки: решение и обявление за поръчка
III.4.4) Номер на документа (ID на документа) в Регистъра на обществените поръчки: 705185
(Ако в поле III.4.3 е избрано "решение и обявление" се посочва номерът на обявлението в РОП)
<b>III.5) Дата на изпращане на оригиналното обявление/решение</b>
Дата: 30/12/2015 дд/мм/гггг

**IV: ПРЕКРАТЯВАМ**

<input type="checkbox"/> процедура за възлагане на обществена поръчка			
<input checked="" type="checkbox"/> обособена позиция/позиции от процедура за възлагане на обществена поръчка			
<b>IV.1) Правно основание</b>			
Чл. 39, ал. 1, т. ___ от ЗОП			<input checked="" type="checkbox"/>
Чл. 39, ал. 2, т. ___, буква ___ от ЗОП			<input type="checkbox"/>
точка: 2			
буква:	<input type="checkbox"/> а	<input type="checkbox"/> б	<input type="checkbox"/> в
<b>IV.2) Мотиви за прекратяване на процедурата/самостоятелно обособената позиция</b>			
<p>Всички подадени оферти по Обособена позиция № 5 „Многофамилна жилищна сграда – бл.210, вх.„А“, вх.„Б“ и вх.„В“, с административен адрес ж.к. „Еленово“, не отговарят на обявените от Възложителя условия. На етап разглеждане на Техническите предложения за изпълнение на поръчката по ОП №5, назначената със заповед №39/24.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград комисия, на основание чл.69, ал.1, т.3 от ЗОП, е предложила за отстраняване от участие всички участници, като мотивите за това са посочени изчерпателно в Протокол № 4/16.03.2016г. от работата на комисията, както следва:</p> <p>„АЛДИ КОМЕРС ГРУП“ ЕООД с оферта с вх.№О-03-177/22.02.2016г. – Съгласно изискванията, поставени от Възложителя в Документацията за участие – Раздел IV „Изисквания към съдържанието и обхвата на офертата“, т.3.1. „Необходими документи“, т.3.1.2., стр.92, участниците могат да предложат гаранционни срокове по-дълги от предвидените в Наредба №2/31.07.2003 г., които да бъдат не повече от два пъти минималният гаранционен срок, предвиден в чл.20, ал.4 от Наредба №2/31.07.2003 г.</p> <p>В колона 7 от Техническото предложение-Образец №11, участникът е умножил стойностите в колона 3-% от обема СМР /%/ и колона 6, като не се е съобразил, че числото, в колона 3 е в %. Също така, предложеният от участника гаранционен срок в години /колона 6/, не отговаря на изискването, поставено от възложителя да не бъде повече от два пъти минималният гаранционен срок, предвиден в чл.20, ал.4 от Наредба №2/31.07.2003 г. Сборът от колона 7 /Среден гаранционен срок/ не е равен на посоченият от участника гаранционен срок СМР.</p> <p>С писмо изх.№69-00-188;69-00-180;69-00-177;69-00-191;69-00-192 от 11.02.2016г. Възложителят е отговорил на поставени въпроси от участниците в процедурата, което е неразделна част от документацията за участие. Съгласно същото Максималният гаранционен срок е сбор от срока, посочен в колона 4-минимален гаранционен срок по Наредба №2 и колона 5-„Предложен от участника гаранционен срок“. Този сбор е равен до два пъти минималните гаранционни срокове. Максималният гаранционен срок е равен на общ гаранционен срок за съответната позиция. Участникът не се е съобразил с поставеното изискване, като е посочил максимален гаранционен срок, надвишаващ 2 два пъти минималните гаранционни срокове, съгласно чл.20, ал.4 от Наредба №2 от 31.07.2003 г.</p> <p>ДЗЗД „РГ Стройинвест“ с оферта с вх. №О-03-205/23.02.2016 г. – В представения от участника линеен график не са включени всички задължителни мерки от Техническия паспорт, представляващ неразделна част от Документацията за участие, а именно: „Обработка на видими армировъчни пръти, чрез предварителни механична обработка с телена четка и нанасяне на</p>			

ръждопреобразовател“, „Възстановяване на бетоновото покритие да стане с циментов разтвор, чиято продължителност трябва да бъде предвидена от участника, съответно да се отрази в линейния график, тъй като обратното означава, че срокът за изпълнението им не е предвиден, а следователно предложеният срок за изпълнение е некоректен /в този смисъл Решение №102/29.01.2014г. на КЗК/. „Престиж Бизнес 93“ ООД с оферта с вх. №0-03-259/23.02.2016 г.- Към техническото предложение участникът не е представил технологично-строителната програма, от която Възложителят да добие ясна и подробна представа за намеренията на участника, свързани с изпълнението на поръчката, както по организацията и изпълнението на СМР, така и вземане на необходимите мерки за намаляване затрудненията за обслужване дейността на живущите, възможни рискове и тяхното управление, замърсяване на околната среда и др.

Предложен е процент конструкции 50%, който не отговаря на заложените задължителни мерки в енергийното обследване и технически паспорт, неразделна част от Документацията за участие. Многократно завишеният процент конструкции съответства за новоизградени сгради, а не за ремонтни работи, както е в случая. Предложеният висок процент конструкции цели манипулиране на методиката за оценка на избор на изпълнител, с оглед постигането на по-висок гаранционен срок

(Кратко описание на фактическите обстоятелства, които обуславят прекратяването на съответната процедура)

**IV.3) Описание на самостоятелно обособените позиции (когато е приложимо), за които се прекратява процедурата**

Обособена позиция №5 „Многофамилна жилищна сграда - бл. 210, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ж. к. „Еленово“.

**IV.4) Най-ниска оферирана цена**

(посочва се, когато процедурата е прекратена поради надвишаване на финансовия ресурс на възложителя)

**IV.5) Поръчката може да бъде предмет на повторно публикуване**

Да  Не

**V: ОБЖАЛВАНЕ**

**V.1) Орган, който отговаря за процедурите по обжалване**

Официално наименование Комисия за защита на конкуренцията		
Адрес бул. Витоша №18		
Град София	Пощенски код 1000	Държава Република България
		Телефон 02 9884070
Електронна поща срсadmin@sрс.bg		Факс 02 9807315
Интернет адрес (URL): www.sрс.bg		

**V.2) Срок за подаване на жалби: съгласно чл.120 от ЗОП**

**VI: ДРУГА ИНФОРМАЦИЯ (когато е приложимо)**


**VII: ДАТА на изпращане на настоящото решение**

Дата: 14/04/2016 дд/мм/гггг

**Възложител:**

**Трите имена:**

/подпис и печат/

Атанас Станкев Камбитов

**Длъжност:**

Кмет на Община Благоевград

