



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Одобрил:
/дата 18.04.2016 г./
АТАНАС КАМБИТОВ
Кмета на Община Благоевград

ПРОТОКОЛ № 7

На 18.04.2016 г. от 09.00 часа, в зала 101 на Община Благоевград, Комисия за провеждане на открита процедура по ЗОП, назначена със Заповед №39/24.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград, в състав:

ПРЕДСЕДАТЕЛ: Антония Методиева - Директор на дирекция „ПНООП“;

И ЧЛЕНОВЕ: 1. инж. Янко Янков - Заместник – кмет по строителство и сигурност;
2. инж. Румен Еленков - Главен експерт „Газификация и инженерни мрежи“ в отдел „ПИК“;
3. инж. Ивета Стойчева - Външен експерт, съгласно проведения жребий на АОП;
4. Крум Алуминов - Старши юрисконсулт в дирекция „ПНООП“;
5. инж. Гергана Параскова - Младши експерт „ИД“ в отдел „ПИК“;
6. инж. Даниела Палева - Младши експерт „ИД“ в отдел „ПИК“;
7. Румен Калайджиев - Общински съветник;
8. Красимир Роячки - Общински съветник;

РЕЗЕРВНИ ЧЛЕНОВЕ:

1. Мартин Лалев - Главен юрисконсулт „Обществени поръчки“ в дирекция „ПНООП“;
2. Татяна Николова - Началник – отдел „Счетоводство“ в дирекция „ФП“
3. Стела Лишкова - Началник-отдел „Архитектура и проектиране“;
4. арх. Васил Тинчев - Главен архитект на Община Благоевград;
5. инж. Мая Николова - Главен експерт „Инвестиционен контрол „ВиК“ в отдел „ПИК“;
6. Злата Ризова - Общински съветник;
7. Гергана Муртова - Общински съветник;

се събра със задача да прегледа, оцени и класира представените оферти при условията и реда на чл. 68 до чл. 72 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Изпълнение на Инженеринг - проектиране и изпълнение на СМР във връзка с реализацията на Националната програма за енергийна ефективност на многофамилните жилищни сгради на територията на община Благоевград – II – ри етап“, по обособени позиции:

Обособена позиция №1 „Многофамилна жилищна сграда - бл. 11, вх. А и вх. Б, с административен адрес ж. к. „Струмско“, ул. „Струма“ №2“;

Обособена позиция №2 „Многофамилна жилищна сграда - с административен адрес ул. „Цар Иван Шишман“ №20“;

Обособена позиция №3 „Многофамилна жилищна сграда - бл. 41, вх. „А“, „Б“ и „В“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“;

Обособена позиция №4 „Многофамилна жилищна сграда - бл. 27, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ул. „Марица“;

Обособена позиция №5 „Многофамилна жилищна сграда - бл. 210, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №6 „Многофамилна жилищна сграда – блок №21, блок №22, вх. „А“ и вх. „Б“, блок №23, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №7 „Многофамилна жилищна сграда – блок №207, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №8 „Многофамилна жилищна сграда – блок №63, вх. А, вх. Б, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“;

Обособена позиция №9 „Многофамилна жилищна сграда – блок №3, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ул. „Иван Михайлов“ №57“;

Обособена позиция №10 „Многофамилна жилищна сграда – блок №38, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“;

Обособена позиция №11 „Многофамилна жилищна сграда – блок №201, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №12 „Многофамилна жилищна сграда – блок №209, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“, вх. „Г“ и вх. „Д“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №13 „Многофамилна жилищна сграда – блок №6, вх. „А“ и вх. „Б“, №7, вх. „А“, и вх. „Б“, №8, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №14 „Многофамилна жилищна сграда – блок №10, №11, вх. „А“ и вх. „Б“, №12, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Струмско център“;

Обособена позиция №15 „Многофамилна жилищна сграда – блок №1, 2, вх. „А“ и вх. „Б“, №3, вх. „А“ и вх. „Б“, №4, с административен адрес ж. к. „Струмско център“;

Обособена позиция №16 „Многофамилна жилищна сграда – блок №17, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Струмско“, ул. „Огражден“;

Обособена позиция №17 „Многофамилна жилищна сграда – блок №13, №14, вх. „А“ и вх. „Б“, №15, вх. „А“ и вх. „Б“ и №16, с административен адрес ж. к. „Ален мак“;

Обособена позиция №18 „Многофамилна жилищна сграда – блок №13, №14, вх. „А“ и вх. „Б“, №15, вх. „А“ и вх. „Б“, №16, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Струмско център“;

Обособена позиция №19 „Многофамилна жилищна сграда – блок №164, №165, №166, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №20 „Многофамилна жилищна сграда – блок №38, вх. „А“, вх. „Б“ и вх. „В“, с административен адрес ж. к. „Струмско“, ул. „Броди“ №21“;

Обособена позиция №21 „Многофамилна жилищна сграда – блок №212, вх. „А“, вх. „Б“, вх. „В“ и вх. „Г“, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №22 „Многофамилна жилищна сграда – блок №46, блок №47, вх. „А“ и вх. „Б“, №48 и №49, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №23 „Многофамилна жилищна сграда – блок №41, с административен адрес ж. к. „Еленово“;

Обособена позиция №24 „Многофамилна жилищна сграда – блок №21, №22, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж. к. „Ален мак“;

Обособена позиция №25 „Многофамилна жилищна сграда – блок №23, вх. „А“ и вх. „Б“, с административен адрес ж.к. „Ален мак“;

Поради невъзможността на инж. Янко Янков – редовен член, да участва в работата на комисията, същият бе заместен от Стела Лишкова – резервен член.

При работата на комисията не присъстваха представители на участници в процедурата, представители на медии и представител на Сдружението на собственици.

На основание чл. 69а, ал. 4 от ЗОП преди отварянето на ценовите оферти председателят на комисията съобщи резултатите от оценяването на офертите по другите показатели, както следва:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №13: “МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА – БЛОК №6, ВХ. „А“ И ВХ. „Б“, №7, ВХ. „А“, И ВХ. „Б“, №8, С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС Ж.К. „ЕЛЕНОВО“							
	Участник	Срок за изпълнение на строителството	Точки	Срок за проектиране	Точки	Гаранционен срок СМР	Точки
1.	ДЗЗД „ЕИС Благоевград – 2016”	30 кал. дни	100 т.	15 кал. дни	100 т.	10,05 г.	97.86 т.
2.	„ХИДРО БИЛД” ДЗЗД	30 кал. дни	100 т.	15 кал. дни	100 т.	10,12 г.	98.54 т.
3.	“УЛТРАСТРОЙ” ЕООД	45 кал. дни	66.67 т.	20 кал. дни	75 т.	10,27 г.	100 т.

Комисията пристъпи към отваряне на ценовите предложения по реда на тяхното постъпване.

Всички пликове с предлагана цена бяха показани на присъстващите, за да се уверят, че същите са запечатани, с ненарушена цялост, непрозрачни и съдържащи изискуемите подписи. Резултатите са както следва:

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №13: “МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА – БЛОК №6, ВХ. „А“ И ВХ. „Б“, №7, ВХ. „А“, И ВХ. „Б“, №8, С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС Ж.К. „ЕЛЕНОВО“			
	Участник	Предлагана цена без ДДС	Предлагана цена с ДДС
1.	ДЗЗД „ЕИС Благоевград – 2016”	1 644 793.00 лева	1 973 751.60 лева
2.	„ХИДРО БИЛД” ДЗЗД	1 644 027.98 лева	1 972 833.58 лева
3.	“УЛТРАСТРОЙ” ЕООД	1 555 616.04 лева	1 866 739.25 лева

Комисията отвори ценовите оферти за обособена позиция №13: “Многофамилна жилищна сграда – блок №6, вх. „А“ и вх. „Б“, №7, вх. „А“, и вх. „Б“, №8, с административен адрес ж. к. „Еленово“. След отварянето оповести всяка цена. С това приключи публичната част от заседанието на комисията. Работата на същата продължи в закрито заседание.

Комисията извърши обстоен преглед на ценовите предложения и съответствието им с изискванията Възложителя, заложи в Документацията за участие в откритата процедура и обявлението за обществената поръчка. Комисията констатира следното:

1. Ценовото предложение на участника ДЗЗД „ЕИС Благоевград – 2016”, по Обособена позиция №13, е изготвено по образец и отговарят на изискванията на Възложителя. Предложената цена е изчислена коректно.

2. Ценовото предложение на участника „ХИДРО БИЛД” ДЗЗД, по Обособена позиция №13, е изготвено по образец и отговарят на изискванията на Възложителя. Предложената цена е изчислена коректно.

3. Ценовото предложение на участника "УЛТРАСТРОЙ" ЕООД, по Обособена позиция №13, е изготвено по образец и отговарят на изискванията на Възложителя. Предложената цена е изчислена коректно.

Комисията извърши проверка за наличие на основанията по чл. 70, ал. 1 от Закона за обществените поръчки на предложенията в плик 3 по обособена позиция №13, като установи, че не е налице ценово предложение, което подлежи на оценяване и което е с повече от 20 на сто по-благоприятно от средната стойност на ценовите предложения на останалите участници.

Комисията пристъпи към оценяване на ценовите предложения на допуснатите участници по Обособена позиция №13, съгласно утвърдената от Възложителя методика за оценка, както следва:

Ценовите предложения се изчисляват по следната формула:

ФИНАНСОВИ ПОКАЗАТЕЛИ (ФП) - предложена от участника крайна цена и ценообразуващи показатели - максимално възможна оценка 100 точки, тегловен коефициент в К.О. – 60%

Изчислява се по формулата:

$$\text{ФП} = (\text{Ц}_{\text{min}} / \text{Ц}_i) \times 100 \dots\dots (\text{брой точки})$$

Комплексната оценка се изчислява по следната формула:

$$\text{КО} = \text{ПСС} \times 10\% + \text{ПГ} \times 20\% + \text{ФП} \times 60\% + \text{ПСП} \times 10\%$$

ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №13: "МНОГОФАМИЛНА ЖИЛИЩНА СГРАДА – БЛОК №6, ВХ. „А“ И ВХ. „Б“, №7, ВХ. „А“, И ВХ. „Б“, №8, С АДМИНИСТРАТИВЕН АДРЕС Ж.К. „ЕЛЕНОВО“				
	Участник	Предлагана цена без ДДС	Точки по Финансови показатели (ФП)	Комплексна оценка (КО)
1.	ДЗЗД „ЕИС Благоевград – 2016“	1 644 793.00 лева	94.58 точки	96.32 точки
2.	„ХИДРО БИЛД“ ДЗЗД	1 644 027.98 лева	94.62 точки	96.48 точки
3.	“УЛТРАСТРОЙ” ЕООД	1 555 616.04 лева	100 точки	94.17 точки

След като извърши оценяване на офертите Обособена позиция №13, по критерия „икономически най-изгодна оферта“, комисията класира допуснатите оферти, както следва:

Класиране на участниците по обособена позиция №13: “Многофамилна жилищна сграда – блок №6, вх. „А“ и вх. „Б“, №7, вх. „А“, и вх. „Б“, №8, с административен адрес ж.к. „Еленово“

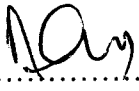
№	Участник	Класиране
1.	„ХИДРО БИЛД“ ДЗЗД – 96.48 точки	I-во място
2.	ДЗЗД „ЕИС Благоевград – 2016“ – 96.32 точки	II-ро място
3.	“УЛТРАСТРОЙ” ЕООД – 94.17 точки	III-то място

На основание чл. 72, ал. 2 от ЗОП, протоколът на комисията да се предаде на Възложителя заедно с цялата документация по обособена позиция №13 „Многофамилна жилищна сграда – блок №6, вх. „А“ и вх. „Б“, №7, вх. „А“, и вх. „Б“, №8, с административен адрес ж.к. „Еленово“.

Особено мнение от членовете на комисията не бе изразено. Работата на комисията приключи в 9:30 часа.

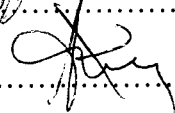
Комисия:

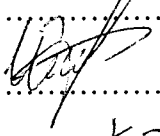
Председател:


Антония Методиева:..... 

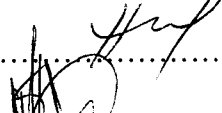
Членове:

Стела Лишкова..... 

инж. Румен Еленков..... 

инж. Ивета Стойчева..... 

Крум Алуминов..... 

инж. Гергана Параскова..... 

инж. Даниела Палева..... 

Румен Калайджиев..... 

Красимир Роячки..... 