

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ – БЛАГОЕВГРАД

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД
п.к. 2700
РЕПУБЛИКАНСКО ИДИДАТО
43-01-579/3012219
Срок за изпълнение

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от инж. Румен Георгиев Томов – Кмет на Община Благоевград
Благоевград, пл. „Георги Измирлиев“ № 1
ЕИК: 000024695

Пълен пощенски адрес: Благоевград, пл. „Георги Измирлиев“ № 1, п.к. 2700
Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 073/884413

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител: инж. Румен Георгиев Томов

Лице за контакти: инж. Мария Колибарска – главен експерт „Инвестиционен контрол „Пътна мрежа и сигнализация“, mkolibarska@blgmun.com

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че Община Благоевград има следното инвестиционно предложение: „Изграждане на съвременен младежки център“.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението „Изграждане на съвременен младежки център“, включващо изграждане на нова триетажна сграда „Младежки център за работа с деца и младежи в град Благоевград“, с приблизителна разгъната площ 1200 кв. м.
2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:

„Изграждане на съвременен младежки център“, включващо изграждане на нова триетажна сграда „Младежки център за работа с деца и младежи в град Благоевград“, с приблизителна разгъната площ 1200 кв. м.

В сградата ще бъдат разположени:

- Конферентна зала за 45 седящи места с 2 броя кабинки за симулантен превод с преддверие;
- Зала за хранене за 45 души с обособена кухня, помещение за порционирание на храна и склад;
- Компютърна зала за обучение в ИТ дейности и езикова култура с място за медиатор и фотоклуб;
- Зала за танци – оборудвана с аудиосистема, станка и неподвижни огледала и може да служи за обучение в стандартни танци, в латиноамерикански танци, в народни танци, а също така и класически танци;

- Зала за фитнес занимания, оборудвана с уреди;
- Зала за отдих;
- Зала по изкуства, където ще могат децата и младежите да се обучават в живопис, графика и малка пластика;
- Леглова база за 40 човека, разпределени в двойни и тройни стаи с баня и тоалетна. Всички помещения ще бъдат обзаведени и оборудвани. Ще бъде изградена отоплителна инсталация на природен газ.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

4. Местоположение: (населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

гр. Благоевград, имот с идентификатор № 04279.621.206 по КК на Благоевград.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: (включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови) – сградата ще бъде защитена от съществуваща водопроводна мрежа

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители: не се очакват

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране: Земни маси, бетонови отпадъци

8. Отпадъчни води: (очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.) – битови отпадъчни води, които ще бъдат зауствени в съществуващата канализационна мрежа.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението: (в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях) – не се очаква наличност на опасни химични вещества

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС. II. Друга информация (не е задължително за попълване) Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или

програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

.....
Прилагам:

1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.

2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.

3. Други документи по преценка на уведоителя:

3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;

3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб.

4. Електронен носител – 1 бр.

5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща.

6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяне на услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

СЛАГО