

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ	
ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД	
п.к. 2700	тел. 073/88 44 16
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА	
П-02-153/28.01.2019	
Обект за изпълнение	

УВЕДОМЛЕНИЕ

от „Био Амити“ ООД – гр. Благоевград,

ЕИК 203334498 **У**

седалище и адрес на управление : пк 2700 гр. Благоевград, ж.к. "Ален мак", ул. "Астра" №3

лице управляващо/представляващо дружеството :Смилен Смиленов и Здравка Смиленова

Лице за контакти:Михайл Божанин, GSM 0888683848, e-mail - m_bojanin@abv.bg

На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието на околната среда (Наредба за ОВОС , ДВ,бр.25/2003г., изм.и доп.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно намерение за преустройство и промяна на предназначението от „Цех за производство на безалкохолни напитки, консерви и офиси" в УПИ – VII-30, кв.6, по плана на Стопански двор, Струмско, гр.Благоевград в"Склад за съхранение и търговия с продукти за растителна защита и цех за препаковане на продукти за растителна защита".

4. Местоположение: УПИ – VII-30, кв.6, по плана на Стопански двор, Струмско, гр.Благоевград, площ – 860 кв.м.

Моля, за Вашето становище относно реализацията на инвестиционното предложение, предвид устройствената зона в която попада УПИ – VII-30, кв.6, по плана на Стопански двор, Струмско, гр.Благоевград, както и относно проявения обществен интерес.

Прилагам:

1. Информация по чл.4, ал.3 от Наредбата за ОВОС.
2. Обява с която да бъде информирано засегнатото наследство на територията на Вашата община.

Дата... 28.01.2019

Възложители:.....

Смилен Смиленов

Здравка Смиленова

Заличено обстоятелство на
основание чл. 2 от ЗЗЛД

О Б Я В А

До заинтересованите лица и общественост

На основание чл.4, ал.2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието на околната среда (Наредба за ОВОС , ДВ,бр.25/2003г., изм.и доп.ДВ бр.3 от Януари 2018г.)

от „ Био Амити“ ООД – гр. Благоевград

ЕИК 203334498

седалище и адрес на управление : пк 2700 гр. Благоевград, ж.к.“Ален мак”, ул.“Астра” №3

/наименование на физическото или юридическото лице, адрес/

СЪОБЩАВА

На засегнатото население, че има инвестиционно предложение за преустройство и промяна на предназначението от „Цех за производство на безалкохолни напитки, консерви и офиси“ в УПИ – VII-30, кв.6, по плана на Стопански двор, Струмско, гр.Благоевград в “Склад за съхранение и търговия с продукти за растителна защита и цех за преупаковане на продукти за растителна защита”.

Синвестиционното предложение се предвижда „ Био Амити“ ООД – гр. Благоевград да извършва дейности по преупаковане на препарати за растителна защита представляващи течни и прахообразни субстанции и търговия с тях.

/наименование, местоположение и кратка характеристика на обекта/

За контакти: Михайл Божанин, GSM 0888683848

адрес : пк 2700 гр. Благоевград, ж.к.“Ален мак”, ул.“Астра” №3

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр.Благоевград – пк 27001

Благоевград, ул.Свобода №1, тел (073)88 314 012,факс (073)88 51 58,

e- mail:blriosv.yahoo.com

Приложение:

Информация по чл4, ал 3 от Наредбата за ОВОС.

Информация по чл 4, ал 3 от Наредбата за ОВОС.

1. Данни за възложителя.

ЕИК 203334498 „Био Амита“ ООД – гр. Благоевград

седалище и адрес на управление : пк 2700 гр. Благоевград, ж.к."Ален мак", ул."Астра" №3

лице управляващо/представляващо дружеството :Смилен _____ Смиленов и Здравка _____ Смиленова _____

Лице за контакти:Михайл Божанин, GSM 0888683848, e-mail - m_bojanin@abv.bg

2 Резюме на предложението

Инвестиционно намерение е за за преустройство и промяна на предназначението от „Цех за производство на безалкохолни напитки, консерви и офиси“ в УПИ – VII-30, кв.6, по плана на Стопански двор, Струмско, гр.Благоевград в "Склад за съхранение и търговия с продукти за растителна защита и цех за препаковане на продукти за растителна защита".

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС)

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Обекта на инвестиционното предложение няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата си на действие. За реализацията на ИП е необходима преустройство и промяна предназначението от „Цех за производство на безалкохолни напитки, консерви и офиси“ в „в "Склад за съхранение и търговия с продукти за растителна защита и цех за препаковане на продукти за растителна защита“ в УПИ – VII-30, кв.6, по плана на Стопански двор, Струмско, гр.Благоевград, като компетентен орган за това е РИОСВ Благоевград.

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни УТМ координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)
Имота обект на настоящото ИП представлява УПИ – VII-30, кв.6, по плана на Стопански двор, Струмско, гр.Благоевград.

Възложен е на „Био Амита“ ООД – гр. Благоевград,ЕИК 203334498 - Смилен _____ Смиленов и Здравка _____ Смиленова с Постановление за възлагане на недвижим имот, вписан в службата по вписванията Благоевград с акт №75, том XI, дело1412,вх.рег.№3272 от 14.07.2017г. Имота не е в близост и не засяга елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти подлежащи на здравна защита и територии за опазване на обекти на културното наследство. При осъществяване на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие. Не се предвижда нова или промяна на съществуваща инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (Вик или друга мрежа) и/или водовземане или ползване на повърхностни води и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

Не се предвижда използване на допълнителни природни ресурси. Имота е водоснабден чрез обществена Вик мрежа.

6. Очаквани вещества, които ще бъдат емитирани от дейността, в т.ч. приоритетни и/или опасни, при които се осъществява или е

възможен контакт с води:

Не се очакват емисии на вещества, включително приоритетни и /или опасни, при които се осъществява или е възможен контакт с води.

7. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват емисии на вредни вещества във въздуха.

8. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

Отпадъци които ще се генерират по време на преустройството на сградата са:

Смесени отпадъци от строителство и събаряне различни от упоменатите в 17 09 01, 17 09 02 и 17 09 03 - код 17 09 04 - около 5т, Бетон 17 01 01-около 1т ; Тухли 17 01 02 – около 0,2т; Керемиди около 0,2т, плочки, фаянсови и керамични изделия- 17 01 0- около 0,2т; Стъкло код 17 02 02 около - 0,1т ;Пластмаса PVCкод 17 02 03 -около 0,1т; Желязо и стомана код 17 04 05- около 0,3т; Алюминий код 17 04 02 -около 0,12т; Гипсокартон код 17 08 02 -около 0,3т; Изолации код 17 06 04 - около 0,3т; Хартини и картонени опаковки код 15 01 01 около 0,4т; Пластмасови опаковки код 15 01 02 около 0,6т; Опаковки от дървен материал код 15 01 03- около 0,5т; Метални опаковки код 15 01 04 -около 0,5т; Смесени опаковки код15 01 06 около 0,5т; Смесени битови отпадъци код 20 03 01 около 0,5т.

Всички образувани отпадъци ще се съхраняват на отредени площадки за предварително съхранение на отпадъци съгласно нормативните изисквания.

Всички образувани отпадъци се предават на външни лица, притежаващи разрешение за дейности с отпадъци или комплексно разрешително по Чл. 35 от ЗУО. Приоритетна операция, за която се предават отпадъците е оползотворяване и рециклиране.

По време на експлоатацията се предвижда образуването на

Смесени битови отпадъци , код 20 03 01, количество около 0,8т/год.

Хартини и картонени опаковки, код 15 01 01, количество около 0,5т/год.

Пластмасови опаковки, код 15 01 02 , количество около 0,5т/год.

Опаковки, съдържащи остатъци от опасни вещества или замърсени с опасни вещества, код 15 01 10 *, количество около 1,2т/год.

Отпадъци ще се събират и временно съхраняват в съответствие с нормативните изисквания, в съответните съдове и на специално определено място, с цел несмесването им.

Всички образувани отпадъци ще се съхраняват на отредени площадки за предварително съхранение на отпадъци съгласно нормативните изисквания.

Опасните отпадъци ще се събират и съхраняват в закрити контейнери на определени за това места. Отпадъците ще се предават за оползотворяване/обезвреждане на външни лица притежаващи разрешение по чл. 35, ал. 1 от ЗУО.

По същество ИП предвижда съхраняване на препарати класифицирани като опасни отпадъци. Предвид характера на предвижданата дейност не се очаква генериране на опасни отпадъци. Мястото на ИП е разположено в „бивш стопански двор“ и при спазване на нормативните и технологични изисквания не се очаква предвидената дейност да причини замърсяване на околната среда.

9. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

Битовите отпадъчни води ще се заустват във съществуваща канализация .

Отпадъчни води от измиване на машините дозатори и производственото помещение ще се заустват във водоплътна изгребна яма . Ще се осигури почистване , транспортиране и пречистване на отпадъчните води.Очакваните количества ще се третират в част ВиК на бъдещият проект.

10. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в

предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

При евентуално нарушена цялост на опаковката - събиране на разпиляните прахообразни препарати за растителна защита и измиване под налягане за разлети течни препарати вследствие третиране с натриев хлорид. Почистването ще включва и обработване с естествени сорбенти като активен въглен и дървесни стърготини за течните ПРЗ, което дава възможност за почистване до степен която не позволява евентуална заплахата от замърсяване на околната среда.

Прилагам:

- Копие от Постановление за възлагане на недвижим имот, вписан в службата по вписванията Благоевград с акт №75, том XI, дело1412,вх.рег.№3272 от 14.07.2017г

- Копие от Скица №930/22.08.2018г издадена от Община Благоевград

-Копие от Виза за изработване на инвестиционен проект №АП -0104-276/30.08.2018г.издадена от главен архитект на община Благоевград.

- Копие от Разрешение за строеж №261/06.11.2001г.- главен архитект на община Благоевград.

- Копие от Разрешение за ползване №37/01.11.2002г.- издадено от РДНСК Благоевград

- Копие от Акт №16/25.09.2002г.- главен архитект на община Благоевград

- Копие от Скица №15-541317/02.08.2018г издадена от СГКК Благоевград

- ОБЯВА до заинтересованите лица и общественост

- Електронен носител – 1 бр.

Заличено обстоятелство на
основание чл. 2 от ЗЗЛД

Уведомители:

Смилен Смиленов

Здравка Смиленова

Дата: 28.01.2019г