

|                              |
|------------------------------|
| РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ           |
| ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД           |
| т.к. 2700                    |
| тел. 073/88 44 16            |
| РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА |
| П-02-2766/18.10.2018 г.      |
| Срок за изпълнение           |

ДО  
КМЕТА НА  
ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

## УВЕДОМЛЕНИЕ

ОТ

### „ИНЕРТСТРОЙ 33” ЕООД

представител: Христо Василев Чорбаджийски  
седалище: гр. Благоевград, ул. „Аргир Манасиев” №15, ЕИК 101770916

Лице за контакти /упълномощен представител/: Анелия Сотирова  
Адрес за кореспонденция, телефон, e-mail: гр. Благоевград, ул. „Аргир Манасиев” №15, 0885840401, monolitstroy\_blg@abv.bg

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр.25/ 2003г., изм. и доп.) Ви уведомяваме за нашето инвестиционно предложение:  
„Изграждане на малка водноелектрическа централа „Бистрица 1” на течащи води на р. Благоевградска Бистрица в землището на с. Бистрица, община Благоевград”.

**Местоположение:** имоти №001397 и №001402 в землището на с. Бистрица, община Благоевград.

Моля за Вашето становище относно реализацията на инвестиционното предложение, предвид устройствената зона, в която попада територията, както и относно проявения обществен интерес към него.

Прилагам:

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС;
2. Обява, с която да бъде информирано засегнатото население на територията на общината.

Дата: 18.10.2018 г.

Заличено обстоятелство на  
основание чл. 2 от ЗЗЛД

Възложител:.....  
(Христо Чорбаджийски)



## ИНФОРМАЦИЯ

за извършване на публично обявяване съгласно чл. 4, ал.2 и ал. 3 от Наредбата за ОВОС на инвестиционно предложение „Изграждане на МВЕЦ на течащи води на р. Благоевградска Бистрица, в землището на с. Бистрица, община Благоевград.”

1. Данни за възложителя - „Инертстрой 33” ЕООД със седалище и адрес на управление гр. Благоевград, ул. „Аргир Манасиев” № 15, Булстат 101770916

2. Инвестиционното предложение е да се изгради малка водоелектрическа централа (МВЕЦ) на течащи води на р. Благоевградска Бистрица, приток на р. Струма. МВЕЦ ще бъде изградена по класическа схема за ВЕЦ на течащи води и предвижда изграждането на следните основни съоръжения: Водохващане на котла дъно река 1085,00м в имот № 001397, напорен тръбопровод с диаметър Ф800 мм и дължина 1587м вкопан в траншея с трасе в сервитута на пътя Благоевград-Бодрост, сграда на МВЕЦ на левия бряг на реката на котла 1010.00м в имот № 001402 собственост на заявителя, и присъединяване към електропреносната мрежа 20 кВТ с подземен кабел в сервитута на пътя с дължина 150м.

Нова пътна инфраструктура няма да се изгражда, ще се използва съществуващата в района. Битовите отпадъчни води ще се събират във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от специализирана фирма. При изкопните работи не се предвижда използването на взрив. Предвижданата МВЕЦ ще бъде със застроено водно количество  $Q_{застр.} = 1,00 \text{ м}^3/\text{сек}$ , мощност 520 кВТ и годишно производство на електроенергия 2,50 млн. кВТч/ год.

3. Инвестиционното предложение не е свързано с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности в обхвата на обекта. За територията, предназначена за реализиране на инвестиционното предложение има разработени и одобрени ПУП–ПЗ и ПУП–ПП за изграждането на МВЕЦ „Бистрица 1” и напорен тръбопровод. Със Заповед № 307/ 08.03.2010 г. на кмета на община Благоевград е одобрен Подробен устройствен план–План за застрояване и отреждане за водохващане и МВЕЦ за поземлени имоти № 001397 и №001402 в землището на с. Бистрица, община Благоевград. Със Решение № 20/ 29.01.2010 г. на Общински съвет Благоевград е одобрен Подробен устройствен план – Парцеларен план за трасе на напорен тръбопровод за МВЕЦ „Бистрица 1” в землището на с. Бистрица, община Благоевград.

За реализирането на инвестиционното предложение е издадено Разрешително за водовземане № 41140216/ 01.04.2016 г. от Басейнова дирекция Западнороморски район.

4. Имотът, в който ще се изгради сградата на МВЕЦ е № 001402 с начин на трайно ползване ниско свободно застрояване има разработен и одобрен ПУП – ПЗ със Заповед № 307/ 08.03.2010 г. на Кмета на община Благоевград за одобряване на ПУП – План за застрояване, в землище на с. Бистрица, община Благоевград.

Изграждането на МВЕЦ не засяга елементи на Националната екологична мрежа. Не засяга територии за опазване на обекти на културното наследство. Най-близкият обект, подлежащ на здравна защита е „жилищни сгради във вилна зона в местността „Бодрост“ отстоящи на около 1000 м от мястото на изграждане на сградата на МВЕЦ.

При реализиране на инвестиционното предложение не се очаква трансгранично въздействие и аварии с опасни вещества. Не се налага нова или промяна на съществуващата инфраструктура.

5. По време на строителството ще се използват ограничени количества строителни материали от естествен произход след подходяща обработка (дървен материал, пясък, чакъл и др). Материалите ще бъдат доставени от фирми производители на територията на община Благоевград. По време на експлоатацията природния ресурс предвиден за използване са водите на р. Благоевградска Бистрица, които са възобновяем природен ресурс. За целите на инвестиционното предложение е изготвен инженерно-хидроложки доклад, който е оценил водния ресурс за производство на електроенергия.

6. Не се очакват емисии на вредни вещества във водите от дейността.

7. Основни замърсители на въздуха ще бъдат вредните вещества в отработени газове на техника, използвана при изграждане на обекта – въглероден оксид, серни и азотни оксиди, въглеводороди, твърди неизгорели частици от горивата и др. По време на строителството се очаква да се отделят прахо-газови емисии със завишени концентрации, главно по отношение на прах (изкопни, насипни, товаро-разтоварни дейности). Като цяло строително-монтажните работи, ще се извършват на открито за определено време, така че и вредностите от автотранспорта и строителната механизация ще са малки по количество, за ограничено време и на малка площ, отдалечени от жилищни зони.

8. По време на строителството се предвижда, вследствие на човешката дейност, да има минимални количества хранителни, строителни и метални отпадъци.

9. По време на строителството и експлоатацията ще се формират само битови отпадъчни води, които ще се отвеждат във водоплътна изгребна яма, която ще се почиства от специализирана фирма притежаваща регистрационен документ.

10. По време на строителството и експлоатацията не се очакват никакви опасни вещества, съгласно приложение № 3 към ЗООС.

За контакти: Анелия Сотирова, тел: 0885840401

Писмени становища и мнения се приемат в РИОСВ, гр. Благоевград, ул. "Свобода"

№ 1, e-mail: [blriosv@yahoo.com](mailto:blriosv@yahoo.com)

Управител: .....

(Христо Чорбаджийски)



# О Б Я В А

до заинтересованите лица и общественост

На основание чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда (Наредба за ОВОС, ДВ, бр. 25/2003 г., изм. и доп.)

**„ИНЕРТСТРОЙ 33” ЕООД**

адрес: гр. Благоевград, ул. „Аргир Манасиев” №15

## СЪОБЩАВА

на засегнатото население, че има инвестиционно предложение за „Изграждане на МВЕЦ на течащи води на р. Благоевградска Бистрица, в землището на с. Бистрица, община Благоевград”.

Инвестиционното предложение е да се изгради малка водоелектрическа централа (МВЕЦ) на течащи води на р. Благоевградска Бистрица, приток на р. Струма. МВЕЦ ще бъде изградена по класическа схема за ВЕЦ на течащи води и предвижда изграждането на следните основни съоръжения: Водохващане на котла дъно река 1085,00м в имот № 001397, напорен тръбопровод с диаметър  $\Phi 800\text{мм}$  и дължина 1587м вкопан в траншея с трасе в сервитута на пътя Благоевград - Бодрост, сграда на МВЕЦ на левия бряг на реката на котла 1010м в имот № 001402 собственост на заявителя, и присъединяване към електропреносната мрежа 20 кВт с подземен кабел в сервитута на пътя с дължина 150м. Предвижданата МВЕЦ ще бъде със застроено водно количество  $Q_{\text{застр.}} = 1,00 \text{ м}^3/\text{сек}$ , мощност 520кВт и годишно производство на електроенергия 2,50 млн. кВтч/год.

За контакти: Анелия Сотирова, тел: 0885840401