

Е. Руменов
04.01.2018
Стефан

ДО
ГОСПОДИН КМЕТА НА
ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Мини Р. Димитров
5.1.2018 г.
Е. Руменов

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД
б.к. 2700 тел 07/28 48 12
РЕГИСТРАЦИОНЕН ИНДЕКС И ДАТА
№ 23 / 01.01.2018 г.
Срок на валидност

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, ЕИК 000024695

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр. Благоевград, ул. „Антон Чехов“ № 3

Лице за контакти: **Веселин Руменов Мишев**

Адрес: гр. Благоевград, ул. „Пере Тошев“ № 7, ет. 2

Телефон за връзка: **0892488774** факс:..... ел. поща (e-mail):

М. Стефанов
08.01.2018 г.

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД има следното инвестиционно предложение: **Изграждане на резервоар за питейна вода в имот № 000296, местност „Ширината“, землище на с. Делвино, Община Благоевград”.**

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението: Инвестиционното предложение предвижда да се реализира в поземлен имот № 000296, местност „Ширината“, землище на с. Делвино, Община Благоевград. Имотът е разположен извън урбанизираната територия на населеното място и е с начин на трайно ползване „пасище, мера“. Имотът граничи: на изток с имот № 000295 – пасище, мера /общинска собственост/, на север, запад и юг с имот № 000111 – дърво.

В радиус от 50 м. не съществуват обекти подлежащи на здравна защита, както и обекти и дейности, влизащи в противоречие с дейностите, които ще се извършват в имота, предмет на проектиране:

С настоящето инвестиционно предложение се предвижда след промяна предназначението на земята в имота да се изгради резервоар за питейна вода. Начинът на застрояване се предвижда да бъде свободно.

С изграждането на резервоара се предвижда да се осигури запас от водни количества, които да се използват при необходимост, през летните месеци, с цел осигуряване непрекъснато водоподаване на вода за питейно-битови нужди за населението на с. Еленово.

Имотът предмет на инвестиционното предложение е с площ от 440 кв.м.

Инвестиционното предложение е ново.

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура

културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура).

Инвестиционното предложение се предвижда да се реализира в имот № 000296, местност „Ширината“, землище на с. Делвино, Община Благоевград.

Имотът не попада и не засяга граници на защитени територии обявени със Закона за защитените територии и защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близо разположена до имота е защитена зона „Орановски пролом – Лешко“ с код BG0001022, включена в списъка със защитени зони с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет /ДВ бр. 21/2007 г./.

Имотът не засяга обекти на културно-историческото наследство.

От реализация на инвестиционното предложение не се очаква отрицателно трансгранично въздействие.

Не се предвижда промяна и изграждане на нова пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водоземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови): По време на строителството и експлоатацията ще бъдат използвани следните природни ресурси: вода, почва. Инвестиционното предложение е свързано със съхраняване на водни количества за питейно-битови нужди.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

При реализацията на обекта се очаква незначително увеличаване на шумовото замърсяване в района при извършване на строителни дейности. Строително-монтажните работи са свързани и с известно шумово замърсяване, но по интензитет и времетраене не се очаква надвишаване на нормите за производствен шум. Източници на шум и вибрации с периодично действие ще бъдат строителните и транспортни средства по време на направа на изкопите и изграждане на съоръжението за съхранение на вода.

Дейностите по изпълнение на инвестиционното предложение щесе извършват извън урбанизираната територия на населеното място. Експлоатацията на инвестиционното предложение не предполага увеличаване на шумовото натоварване на района от моментното състояние.

Източници на замърсяване на атмосферния въздух ще бъдат автотранспортните и други средства, използвани при транспортиране на материалите. По литературни данни шумът генериран от тежкотоварни камиони е в диапазона от 80 до 98 dBA. Следователно шумовите нива в района на обекта се очаква да бъде около 85 – 90 dBA.

Дейностите по време на строителството ще се извършват само в рамките на работното време. Шумът ще е с променлив характер и ще бъде генериран от транспортната и строителна техника. При използване на изправна строителна и транспортна техника, ще се гарантира спазване на нормативните изисквания по отношение на шумовото натоварване, замърсяването на въздуха с вредни наднормени емисии.

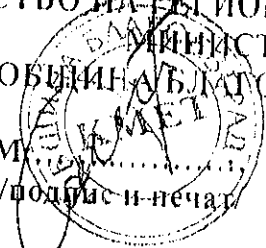
По време на реализацията на инвестиционното предложение, здравен риск може да се появи за работещите на площадката. Определените въздействия са ограничени в периода на строителството и при работна среда на открито в рамките на работния ден. Потенциалният здравен риск може да е



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
 МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО И
 МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
 ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМ

/подпис и печат



КМЕТ НА ОБЩИНА:
Атанас Камбитов

Вписване по ЗС/ПВ

Област Благоевград

Служба по вписванията:
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:

1247
179 14

58124

[Signature]

А К Т № 6 8 1 1

ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър: 2

Досие: 6811

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	24.03.2017 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1 чл. 2, ал. 1, т. 7, чл. 59, ал. 2 от Закона за общинската собственост.
3. ВИД И ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Поземлен имот с № 000296 (нула, нула, нула, две, девет, шест), по картата на възстановената собственост на село Делвино, община Благоевград, с ЕКАТТЕ 20540 (две, нула, пет, четири, нула), находящ се в местността „Ширината“, целият с площ от 440 (четирисотин и четиридесет) кв. м. Начин на трайно ползване: пасище, мера. Категория на земята при неполивни условия: девета.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, общ. Благоевград, село Делвино, Местност „Ширината“, ЕКАТТЕ 20540, ПИ № 000296
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	ПИ: 000111; 000295.
6. ДАНЪЧНА ОЦЕНКА НА ИМОТА КЪМ МОМЕНТА НА УТВЪРЖДАВАНЕ НА АКТА	4.40 лв. (четири лева и четиридесет стотинки).

С К И Ц А

№ К00349/15.06.2017 г.
М 1:500

на ипот с номер 000296 в землището на с. ДЕЛВИНО с ЕКАТТЕ 20540, общ. БЛАГОВЕВГРАД.

Ипотът е собственост на:

1. ОБЩИНА БЛАГОВЕВГРАД, Рег. номер 000024695, гр. БЛАГОВЕВГРАД, ПЛ. "ГЕОРГИ ИЗМИРАНИЕВ" №1

Документ: Акт за публична общ. собственост № 6811 от 24.03.2017 г., вписване в Служба по вписванията БЛАГОВЕВГРАД. Вх. рег. № 1247, от 30.03.2017 г., Акт № 179, том 4, дело 611 от 2017 г.

Площ на ипота: 0,440 дка. Начин на тренно ползване: Пасище, пера

Вид собственост: Общинска публична

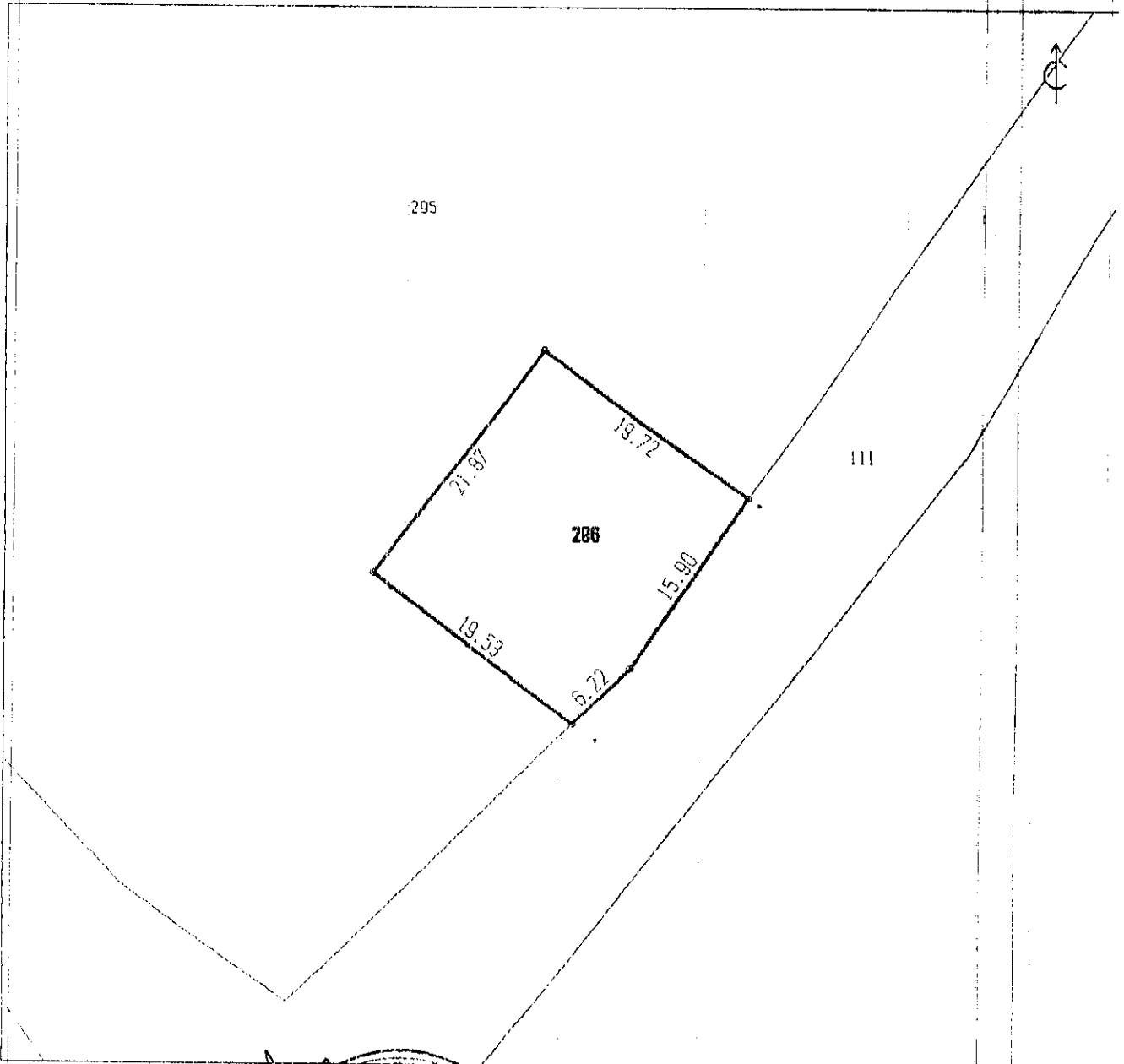
Категория на земята при неползвани условия: Девета

Ипотът се намира в местността "ШИРИНАТА" при граници и съседни

№ 000111, Дера на ОБЩИНА БЛАГОВЕВГРАД

№ 000295, Пасище, пера на ОБЩИНА БЛАГОВЕВГРАД

Ипотът е образуван от ипотите 000294, 000285



Скицата съдържа 1 стр. и има същата площ и данности с плана.

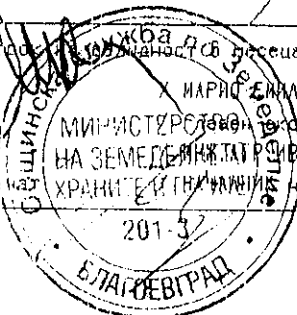
Изработил: *[Signature]* Х. ИВАНОВ ХАРИЗАНОВ

Министър-председател

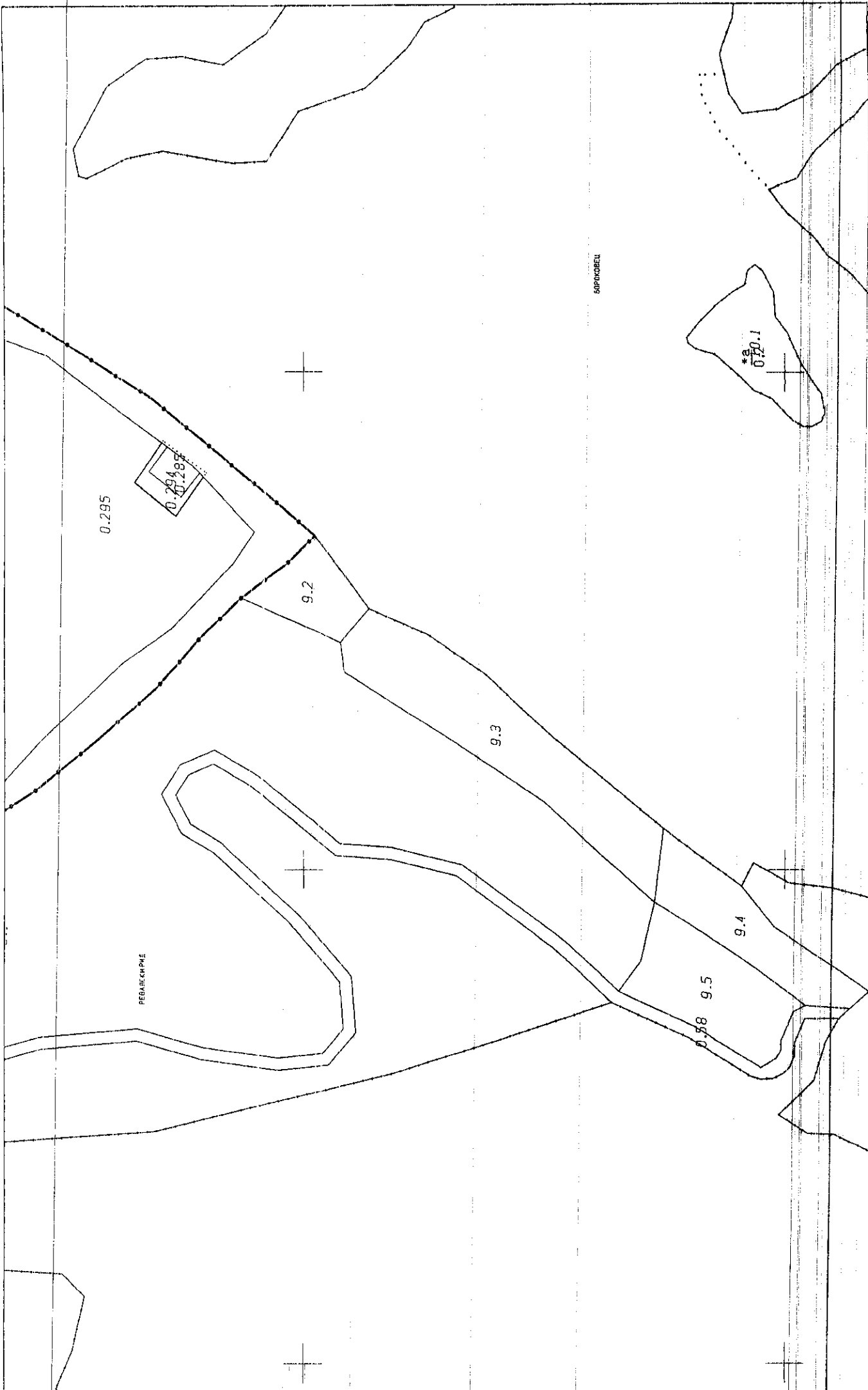
НА ЗЕМЕДЕЛНИТЕ РЕСУРСИ И ВОДИ

ХРАНИТЕ И ГИ ПИЙТЕ в Общинска служба по земеделие

Дата: . . . 20 г. Завершил:



/
/
/
/



ОБЩИНСКА СЛУЖБА ПО ЗЕМЕДЕЛИЕ
гр. БЛАГОЕВГРАД
ЕКАТТЕ 04279
Община БЛАГОЕВГРАД
Област БЛАГОЕВГРАДСКА

РЕГИСТЪР на ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ, ГОРИ и ЗЕМИ в ГФ

Землище на с. ЦЕЛВИНО ЕКАТТЕ 20540, община БЛАГОЕВГРАД

ПАРТИДА на ИМОТ № 000296

открита на 22.03.2017 г.
закрита на г.

ЧАСТ А. ДАННИ ЗА ИМОТ с пълен № 20540000296

Площ (от графика) в гка: **0.440** (нула гка и четиристотин и четиридесет кв.м)
Площ (по документ) в гка:
Местност в землището: **"ШИРИНАТА"**
Категория на земята: **IX** (гевета)
Начин на трайно ползване: Пасище, мера
Вид на територията: за нуждите на селското стопанство
Вид собственост за имота: общинска публична
Стойност на имота лв.
Данъчна оценка на имота : лв.
Координати на гранични точки:

№	Точка №	X	Y
1.	495	4526842.94	8482959.38
2.	504	4526856.37	8482969.89
3.	17	4526845.70	8482962.30

Имотът е получен чрез обединяване на:

Имот №	Площ гка	Собственик	Регистр. №
000294	0.222	ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД	000024695
000285	0.218	ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД	000024695

ЧАСТ В. СОБСТВЕНИЦИ

ОСНОВАНИЕ ЗА ВПИСВАНЕ

1. **ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД** рег.№ 000024695, гр. БЛАГОЕВГРАД, адрес ПЛ. "ГЕОРГИ ИЗМИРЛИЕВ" №1. Начин на придобиване - по ЗСПЗЗ, документ за собственост:

Акът за публична общинска собственост, № 4398 от 10.12.2014 г. издаден от ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД, вписване в служба по вписванията БЛАГОЕВГРАД с вх.рег.№ 5898 от 12.12.2014 г., акт.№ 27, том 22, дел. 3769 от 2014 г., партидна книга: том 47212, стр. Регистрация на 22.03.2017 г.

Акът за публична общинска собственост, № 6585 от 22.12.2016 г. издаден от ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД, вписване в служба по вписванията БЛАГОЕВГРАД с вх.рег.№ 5989 от 28.12.2016 г., акт.№ 14, том 20, дел. 3336 от 2016 г., партидна книга: том, стр. Регистрация на 22.03.2017 г.