

ДО
ДИРЕКТОРА НА РИОСВ
ГР. БЛАГОЕВГРАД

УВЕДОМЛЕНИЕ

за инвестиционно предложение

от Община Благоевград, гр. Благоевград

(име, адрес и телефон за контакт, гражданство на възложителя – физическо лице)

Със седалище гр. Благоевград, пл. "Г. Измирлиев" №1, ЕИК 000024695

(седалище и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес: гр. Благоевград, пл. "Г. Измирлиев" №1

Телефон, факс и ел. поща (e-mail): 073/8677276

Управител или изпълнителен директор на фирмата възложител:

Атанас Камбитов - Кмет на община Благоевград

Лице за контакти: Катерина Иванова Иванова, тел. 073/880641 и 0879/209007, адрес за кореспонденция: гр. Благоевград, ул. "Покровнишко шосе" №15, monolitstroy@mail.bg

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че община Благоевград

има следното инвестиционно предложение: Изграждане на „Тренировъчна база и сондажен кладенец“, в с. Падеш, Община Благоевград.

Характеристика на инвестиционното предложение:

1. Резюме на предложението

Инвестиционното предложение е ново.

(посочва се характерът на инвестиционното предложение, в т.ч. дали е за ново инвестиционно предложение, и/или за разширение или изменение на производствената дейност съгласно приложение № 1 или приложение № 2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС))

2. Описание на основните процеси, капацитет, обща използвана площ; необходимост от други свързани с основния предмет спомагателни или поддържащи дейности, в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.); предвидени изколни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

Предвижда се изградне на нов спортно-тренировъчен комплекс, включващ 2 спортни терена за футбол с естествено тревно покритие и размери 100.0м/64.0м и 36.0м/56.0м. Към игрищата се предвижда изграждането на трибуна за около 200 зрители и паркинг с около 50 места. В

рамките на имота се предвижда поставянето на контейнери с помещенията за спортистите (съблекални за 2 отбора), зрители (тоалетни) и каса/охрана и изграждане на сондажен кладенец за поливни нужди.

Имотът се намира в урбанизирана територия и има изграден път/улица до него и не се предвижда прекарването на нов/а

В имота има съществуващ трафопост и не се очаква изграждането на нова мрежа за хранване на имота.

Предвижда се прокарване на водопровод за питейнобитовите нужди на обекта (за зрители и спортисти)

Очаква се изкопните работи да са до около 1.5-2.0м под ниво терен и не се очаква използването на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Не се изисква

4. Местоположение:

(населено място, община, квартал, поземлен имот, като за линейни обекти се посочват засегнатите общини/райони/кметства, географски координати или правоъгълни проекционни UTM координати в 35 зона в БГС2005, собственост, близост до или засягане на елементи на Националната екологична мрежа (НЕМ), обекти, подлежащи на здравна защита, и територии за опазване на обектите на културното наследство, очаквано трансгранично въздействие, схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура)

УПИ I, кв 17, имот пл № 219, по плана на с. Падеш, общ Благоевград

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

(включително предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди – чрез обществено водоснабдяване (ВиК или друга мрежа) и/или от повърхностни води, и/или подземни води, необходими количества, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови)

По време на експлоатацията на обекта се предвижда:

-питейнобитовите нужди да се осигуряват от обществено водоснабдяване;

- поливните нужди за обекта да се осигуряват от сондажен кладенец за подземни води с количества около 70 куб.м /денонощие.

По време на строителство се предвижда водата за обекта да се осигурява от водоноски, а тоалетните да са химически. Ток се предвижда да се използва от прилежащия съществуващ трафопост.

6. Очаквани общи емисии на вредни вещества във въздуха по замърсители:

Не се очакват.

7. Отпадъци, които се очаква да се генерират, и предвиждания за тяхното третиране:

- очаква се генериране само на битови отпадъци като събирането им се очаква да се извършва от общественото сметосъбиране, т.к. е урбанизирана територия

8. Отпадъчни води:

(очаквано количество и вид на формираните отпадъчни води по потоци (битови, промишлени и др.), сезонност, предвидени начини за третирането им (пречиствателна станция/съоръжение и др.), отвеждане и заустване в канализационна система/повърхностен воден обект/водоплътна изгребна яма и др.)

- отвеждането на битовите отпадни води се предвижда да се извършва във водоплътна изгребна септична яма - около 55 л/денонощие. Това количество се постига само по време на мероприятия при пълен капацитет на комплекса.
- отвеждането на дренажни води на спортните терени с естествено тревно покритие се предвижда да се извършва в дренажни кладенци под терена, т.к. геологията го позволява.

9. Опасни химични вещества, които се очаква да бъдат налични на площадката на предприятието/съоръжението:

(в случаите по чл. 99б ЗООС се представя информация за вида и количеството на опасните вещества, които ще са налични в предприятието/съоръжението съгласно приложение № 1 към Наредбата за предотвратяване на големи аварии и ограничаване на последствията от тях)

Не се очакват.

I. Моля да ни информирате за необходимите действия, които трябва да предприемем, по реда на глава шеста ЗООС.

II. Друга информация (не е задължително за попълване)

Моля да бъде допуснато извършването само на ОВОС (в случаите по чл. 91, ал. 2 ЗООС, когато за инвестиционно предложение, включено в приложение № 1 или в приложение № 2 към ЗООС, се изисква и изготвянето на самостоятелен план или програма по чл. 85, ал. 1 и 2 ЗООС) поради следните основания (мотиви):

няма

Прилагам:

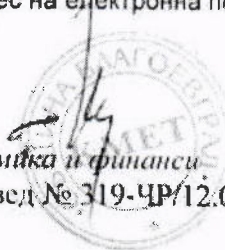
1. Документи, доказващи уведомяване на съответната/съответните община/общини, район/райони и кметство или кметства и на засегнатото население съгласно изискванията на чл. 4, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, приета с Постановление № 59 на Министерския съвет от 2003 г.
2. Документи, удостоверяващи по реда на специален закон, нормативен или административен акт права за инициране или кандидатстване за одобряване на инвестиционно предложение.
3. Други документи по преценка на уведомятеля:
 - 3.1. допълнителна информация/документация, поясняваща инвестиционното предложение;
 - 3.2. картен материал, схема, снимков материал, актуална скица на имота и др. в подходящ мащаб – скица на имота / 1 бр. / и акт за общинска собственост – 1 бр.
4. Електронен носител – 1 бр.
5. Желая писмото за определяне на необходимите действия да бъде издадено в електронна форма и изпратено на посочения адрес на електронна поща
6. Желая да получавам електронна кореспонденция във връзка с предоставяната услуга на посочения от мен адрес на електронна поща.

ЗА КМЕТ:

ИВО НИКОЛОВ

Зам.-кмет по икономика и финанси

Определен със заповед № 319-ЧР/12.09.2017 г.



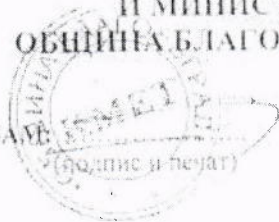
Дата: 13.09.2017 г.

Гр. Благоевград



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И БЛАГОУСТРОЙСТВОТО
И МИНИСТЕРСТВО НА ПРАВОСЪДИЕТО
ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД ОБЛАСТ БЛАГОЕВГРАД

УТВЪРЖДАВАМЕ



Вписване по ЗСПВ

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА:
Ивж. Янко Димитров Янков
 Заместник-кмет по строителството и
 сигурността на Община Благоевград
 определен със Заповед №189-МР/06.06.2016 г.

Служба по вписванията
СЪДИЯ ПО ВПИСВАНИЯТА:


Въвед. № 1519 № 06.06.16
 Мат. № 146 № 1518 06.06.16
 Вписана площ от общо ... кв.м.
 Вписана площ от общо ... кв.м.

АКТ № 6070
ЗА ПУБЛИЧНА ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ

Регистър 2

Досие (6070)

1. ДАТА НА СЪСТАВЯНЕ	07.06.2016 г.
2. ПРАВНО ОСНОВАНИЕ	Чл. 56, ал. 1, чл. 2, ал. 1, т. 7 от Закона за общинска собственост; §7, ал. 1, т. 6 от ПЗР към ЗМСМА.
3. ВИДИ ОПИСАНИЕ НА ИМОТА	Имот с пл. № 219 (две, едно, девет), в кв. 17 (едно, седем), по плана на село Палеш, община Благоевград, област Благоевград. ЗПИ одобрен със Заповед № 268/13.08.1985 г. Кадастрален план одобрен със Заповед № РД-02-14-2217/22.11.1999 г. Допълване на кадастралния план със Заповед № 729/31.05.2016 г. Площ на имот с пл. № 219 - 15 774 (петнадесет хиляди седемстотин седемдесет и четири) кв.м.
4. МЕСТОНАХОЖДЕНИЕ НА ИМОТА	Област Благоевград, община Благоевград, село Палеш, кв. 17, имот с пл. № 219.
5. ГРАНИЦИ НА ИМОТА	Съсед: улица; река „Четирка“, край на регулацията.
6. ПЪТНА ОБЩА СЪБЛЕЖКА НА ИМОТА	41 643,40 кв.м. (четиридесет и една хиляди

7. СЪСОБСТВЕНИЦИ	
8. НОМЕРИ И ДАТА НА СЪСТАВЕНИ ПО-РАНО АКТОВЕ	ЛОС № 4902/20.01.1986 г.
9. ПРЕДОСТАВЕНИ ПРАВА ЗА УПРАВЛЕНИЕ Община Благоевград	
10. АКТОСЪСТАВИТЕЛ: Николина Кирилова Колева Старши специалист „Общинска собственост“	 (подпис)
11. ЗАБЕЛЕЖКИ:	