

РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД
п.к. 2700 тел. 073/03 44 16
Регистрационен индекс и дата
П-02-262/23.03.2016г
Срок за изпълнение

ДО
КМЕТА НА ОБЩИНА
ГР. БЛАГОЕВГРАД

УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

(по чл. 4, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (Наредбата за ОВОС) - ПМС № 59/2003 г. (обн. ДВ. бр. 25/2003 г., последно изм. ДВ. бр. 3/2011 г.)

и

съгласно чл. 10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС) - ПМС № 201/31.08.2007 г. (Обн. ДВ. бр. 73/2007 г., посл. изм. ДВ. бр. 3/2011 г.)

Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1, част Б на Наредбата за ОС:

1. Данни за възложителя: **Антон Светославов Стефов и Румяна Иванова Димитрова**, постоянен адрес в гр. Благоевград, ул. „Мара Бунева“ № 9.
(за физически лица – трите имена; за юридически лица - наименование на юридическото лице, седалище и адрес на управление и единен идентификационен номер на юридическото лице)

Пълен пощенски адрес за кореспонденция: гр. Благоевград, ул. „Мара Бунева“ № 9, ет. 3, ап. 6

Телефон: 0899923638 факс: e-mail:

Управител/изпълнителен директор

Лице за контакти/пълномощник:

(име, адрес за кореспонденция, тел. за контакти, факс и адрес на електронна поща)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че физическите лица **Антон Светославов Стефов и Румяна Иванова Димитрова** имат следното инвестиционно предложение (изписва се точното наименование на инвестиционното предложение): да изградят автосервиз и търговски комплекс за промишлени стоки.

2. Резюме на предложението, в т.ч.: изграждане на автосервиз и търговски комплекс за промишлени стоки със ЗП от 600 кв.м. и РЗП от 1300 кв.м. В автосервиза няма да се предлагат бояджийски услуги и смяна на масла. В търговския комплекс ще се продават готови пакетирани строителни материали, дървен материал, железария, офис обзавеждане и др.,

- описание на основните процеси:

- капацитет: ЗП – 600, РЗП – 1300 кв.м.

- обща използвана площ: **1300 кв.м.**

- посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност: **ново инвестиционно намерение**

- необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод, електропроводи и др.)

Водоснабдяването до имота ще се осъществи, чрез изграждането на ново водопроводно отклонение с дължина до 10 м. Отпадните води ще се заустват в канализация с дължина 250 м. Електроснабдяването ще се осъществи от бъдещ трафопост и изграждане на нов електропровод с дължина 10 м. (подземно). При изграждането на мрежите на техническата инфраструктура се засяга само имота, предмет на процедурата. Предвижда се изграждане на нов трафопост в самия имот и не се засягат чужди имоти. Кабела, от трафопоста до сградите ще бъде положен подземно и изцяло преминава в границите на имота.

- предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив;

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение: **Няма връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен план дейности или друг план дейности в обхвата на въздействие на инвестиционното предложение.**

4. Местоположение на площадката:

- населено място: **гр. Благоевград**

- община: **Благоевград**

- квартал:

- номер на поземлен имот/и: **имот № 04279.28.120**

- географски координати (по възможност във WGS 1984)

- собственост: частна – **Антон Светославов Стефов и Румяна Иванова Димитрова**

- близост до или засягане на защитени територии: **В близост няма и няма да се засягат защитени територии.**

- близост до или засягане на територии за опазване на обектите на културното наследство: **В близост няма и няма да се засягат територии за опазване на обектите на културното наследство.**

- очаквано трансгранично въздействие: **Не се очаква трансгранично въздействие.**

- схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура: **Няма да се променя нито нова, нито стара пътна инфраструктура.**

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията:

Чакъл, пясък и вода.

- предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди : **Чрез обществено водоснабдяване.**

- чрез обществено водоснабдяване, необходими количества (ВиК или друга мрежа) : **от “ВиК” ЕООД**

- и/или от повърхностни води, необходими количества м³/год (наименование на воден обект)

.....

.....
- и/или подземни води, необходими количества м³/год, съществуващи съоръжения или необходимост от изграждане на нови
.....

6. Отпадъци:

- които се очаква да се генерират /по време на строителството и експлоатацията на обекта/: **Строителни по време на строителството, промишлени по време на експлоатацията. Не се предвижда генериране на опасни отпадъци.**

- предвиждания за тяхното третиране: **Ще се третират до съответния табан на Община Благоевград.**

7. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени) : **40 – 45 куб.м.**

- предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение/станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др. : **канализация**

8. Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение: **1 година на 1 етап.**

9. Орган, отговорен за одобряването на инвестиционното предложение: **Община Благоевград**

Приложения:

1. Актуални скици на имота/ите, в които ще се реализира инвестиционното предложение – 1 бр.

2. Панорамна скица на имота/ите, в които ще се реализира инвестиционното предложение - 1 бр.

3. Документ/и за собственост на имота – Нотариален акт – 1 бр.

4. Карта или друг актуален графичен материал на засегнатата територия – вид/бр.

5. Технологична схема - вид/бр.

6. Характеристика на засегнатата територия – вид и начин на ползване на земите

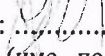
7. Координатен регистър на чупките на имота в който ще се реализира инвестиционното предложение /за свързани с добив на инертни материали/

8. Координати на сградата на МВЕЦ /когато инвестиционното предложение се отнася до МВЕЦ/

9. Координатни точки на трасето на линейните обекти на техническата инфраструктура, придружени от информация за използваната координатна система

10. Координатни точки, определящи териториалния обхват на инвестиционното предложение за площни обекти, придружени от информация за използваната координатна система

Дата: 29.03.2016г.

Възложител/пълномощник: 
(име, подпис и печат на възложителя)

