



РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на околната среда и водите

Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград

РЕШЕНИЕ № БД-03-ЕО/14.01.2016 г.

за преценяване на необходимостта от извършване на екологична оценка

На основание чл. 85, ал. 4 и ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС), чл. 14, ал. 1, ал. 2 и ал. 3 от Наредбата за условията и реда за извършване на екологична оценка на планове и програми (Наредбата за ЕО), чл. 31, ал. 4 и ал. 6 от Закона за биологичното разнообразие (ЗБР), чл. 37, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС), представената от възложителя информация по чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ЕО и по чл. 10, ал. 1 и ал. 2 от Наредбата за ОС и получени становища от Регионална здравна инспекция – гр. Благоевград и Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“;

РЕШИХ:

да не се извършва екологична оценка на „Изменение и допълнение на интегриран план за градско възстановяване и развитие (ИПГВР) на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград“, при прилагането на който няма вероятност да се окаже значително отрицателно въздействие върху околната среда и човешкото здраве.

Възложител: Община Благоевград с адрес: гр. Благоевград, пл. „Георги Измирлиев“ № 1, БУЛСТАТ 00024695

Характеристика на плана:

Проектът за изменение и допълнение на одобрения ИПГВР на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград е изготвен с обем и съдържание, спазващо изискванията на т. 4 от „Методически насоки за разработване и прилагане на ИПГВР (изменение)“ на Министерство на регионалното развитие и благоустройство (МРРБ) от 2015 г., указанията на Управляващия орган на Оперативна програма „Регионално развитие“, указанията на възложителя – община Благоевград и решения на Общински съвет – Благоевград.

С изменението и допълнението на ИПГВР се цели да се идентифицират допълнителни обекти в утвърдените зони на въздействие и извън утвърдените зони за въздействие, както следва:

Обекти в утвърдените зони за въздействие:



1. Основен ремонт, реконструкция, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъп за хора с увреждания и цялостно обновяване на фасади на сградата на Областна дирекция по безопасност на храните – Благоевград.
2. Основен ремонт, реконструкция, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъп за хора с увреждания и цялостно обновяване на фасади на Пътна полиция.
3. Преустройство и реконструкция на сградата на „Дом за медико – социални грижи за деца“ в „Кризисен център за жертви на домашно насилие“. Преустройство с ремонти на „Дом за деца лишени от родителски грижи“ с преотреждане за „Център за работа с деца на улицата“.
4. Основен ремонт, реконструкция, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъп за хора с увреждания и цялостно обновяване на фасади на сградата на Американски университет.
5. Изграждане на физкултурен салон към НХГ „Св. Св. Кирил и Методий“.
6. Изграждане на физкултурен салон към Международен център по трудово-политехническо обучение.
7. Основен ремонт, реконструкция, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъп за хора с увреждания и цялостно обновяване на фасади на сградата на ОДМВР и сграда първо РПУ.
8. Основен ремонт на сграда, прилежащи площи, учебно тренировъчна кула и въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъп на хора с увреждания на сградата на РСНБЗН – Благоевград.
9. Основен ремонт, реконструкция, въвеждане на мерки за енергийна ефективност, осигуряване на достъп за хора с увреждания и цялостно обновяване на фасади на сграда на Държавен архив – Благоевград.

Допълнителни обекти извън утвърдени зони на въздействие (функционални връзки):

1. Изграждане на подлез за квартал „Грамада“ в гр. Благоевград.
2. Изграждане на трибуни и спортно-възстановителен център към стадион „Христо Ботев“ – Благоевград.
3. Възстановяване и рехабилитация на градски парк „Ловен дом“ с прилежащата към него сграда на Обсерваторията, с подобекти учебна база за предучилищно образование по зоология и зелено училище в паркова среда, и образователна база за астрономия и ботаника със спортни обекти в паркова среда.
4. Изграждане на спортна база м. „Ягоденица“ в с. Зелен дол, включваща футболно-тренировъчно игрище, футболен стадион, хотел, заведения за атракции, сондажен кладенец, локална ПСОВ, паркинг със 150 паркоместа и др.
5. Основен ремонт на Зоопарк – Благоевград.
6. Преизграждане на ЦДГ 8 „Вечерница“.

Изменението и допълнението на ИПТВР е интегриран документ с предмет цялата градска територия и землище на с. Зелен дол, община Благоевград, област Благоевград.

Изменението и допълнението на ИПТВР на гр. Благоевград идентифицира проекти, които очертават рамката на бъдещо развитие на инвестиционни предложения, попадащи в

обхвата на Приложение № 1 и Приложение № 2 от Закона за опазване на околната среда и подлежи на преценяване на необходимостта от извършване на Екологична оценка, съгласно чл. 2, ал. 2, т. 3 на Наредбата за ЕО.

МОТИВИ:

1. Предвидените с изменението и допълнението на ИПГВР обекти са в пълно съответствие с изискванията на заложената стратегия, цели и приоритети на Оперативна програма регионално развитие 2014 – 2020 г., както и със одобрения ИПГВР на гр. Благоевград, община Благоевград. За същия е проведена процедура по екологична оценка по реда на глава шеста на Закона за опазване на околната среда (ЗООС), приключила с Решение № БД-03-ЕО/2014 г. на директора на РИОСВ – Благоевград с характер „да не се извършва ЕО“.

2. С изменението и допълнението на ИПГВР на гр. Благоевград се цели осъществяване на интегрирани действия за устойчиво градско развитие в областния град Благоевград, за:

- подобряване качеството на живот и растежа на Общината;
- подобряване на лошото състояние и ниска енергийна ефективност на сградния фонд;
- внедряване на транспортна инфраструктура за екологично чиста градска среда;
- подкрепа на социалното приобщаване и борба с бедността на уязвимите и маргинализираните групи;
- подобряване на образователната инфраструктура, обърната към местните нужди и преобразуване в модерни образователни институции;
- укрепване функционалните връзки на град Благоевград с периферните им територии с формулиране на групи дейности извън зоните на въздействие, обвързващи територията на града с неговата периферия.

3. Предвидените в ИПГВР на гр. Благоевград инвестиционни предложения ще окажат отрицателно въздействие върху околната среда основно в периода на строителството на новите обекти и извършване на рехабилитация и реконструкция на съществуващите обекти. Въздействието по време на строителството е свързано с: повишаване на нивата на прах; физическо нарушаване на незасегнати почви от изкопни и строителни работи; генериране на отпадъци; съпътстващ работните дейности характерен шум и вибрации. Въздействието за този етап е оценено като краткотрайно и локално. Не се очаква значително отрицателно въздействие върху компонентите и факторите на околната среда в периода на експлоатация на обектите, включени в изменението и допълнението на ИПГВР.

4. Характерът, мащабността и местоположението на предвидените с плана инвестиционни предложения не предполагат възникване на отрицателен кумулативен ефект върху околната среда.

5. Териториалният обхват на изменението на плана не засяга и не попада в границите на защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии и в граници на защитени зони по Закона за биологичното разнообразие. Най-близо са разположени защитени зони BG0002107 "Бобошево" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-781/29.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 104/2008 г.), BG0002099 "Кочериново" за опазване на дивите птици, обявена със Заповед № РД-770/28.10.2008 г. на министъра на околната среда и водите (обн. ДВ бр. 102/2008 г.) и BG0001022 „Орановски пролом – Лешко“ за опазване на природните местообитания и на дивата флора и фауна, включена в списъка от защитени зони приет с Решение № 122/02.03.2007 г. на Министерски съвет.

6. На основание чл. 37, ал. 3 от Наредбата за ОС е извършена преценка за вероятната степен на отрицателно въздействие по критериите на чл. 16 от нея, според която реализирането на изменението на плана няма вероятност да окаже значително отрицателно въздействие върху природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици предмет на опазване в защитени зони BG0002107 "Бобошево", BG0002099 "Кочериново" и BG0001022 „Орановски пролом – Лешко“ поради следните мотиви:

7.1 Обект на изменение на плана е урбанизираната територия на гр. Благоевград и землището на с. Зелен дол (м. „Ягоденица“), разположени извън границите на горе цитираните защитени зони, при което не се очаква реализацията му да доведе до пряко или косвено увреждане на природни местообитания и местообитания на видове, вкл. птици, предмет на опазване в зоните.

7.2 Предвид местоположението и характера на предвидените дейности с изменението и допълнението на плана, не се очаква кумулативно отрицателно въздействие със значителен ефект върху местообитания и видове опазвани в зоните от прилагането му спрямо одобрени до момента други инвестиционни предложения, планове, програми и проекти.

7.3 Предвид характера на изменението и предвид това, че териториалният обхвата на изменението на плана представлява в по-голямата си част урбанизирана територия, разположена извън границите на защитени зони, не се очаква нарушаване на целостта, структурата и функциите на защитени зони BG0002107 "Бобошево", BG0002099 "Кочериново" и BG0001022 „Орановски пролом – Лешко“ от прилагането му.

8. Съгласно становище на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ изх. №П-01-286/06.01.2016 г.

- Проектът за изменение и допълнение на ИПГВР е разработена за територия, попадаща в обхвата на подземно водно тяло с код BG4G000000Q004 - «Кватернер – Благоевград» и подземно водно тяло с код BG4G000000N014 – «Неоген – Благоевград» оценени в добро състояние по отношение на химичен и количествен статус, съгласно ПУРБ на ЗБР (2010 – 2015 г.), поради което не са разписани конкретни забрани за тях;

- Планът не засяга зони за защита на водите по смисъла на чл. 119а, ал. 1 от Закона за водите и в Плана за управление на речните басейни на ЗБР (2010 – 2015 г.) не са предвидени забрани за дейностите по реализирането му.

7. Съгласно становище на РЗИ-Благоевград изх. №4286(7)/11.01.2016 г. не е необходимо да се извършва екологична оценка за ИПГВР на гр. Благоевград, община Благоевград, област Благоевград.

8. Реализацията на предвижданията на плана не е свързано с трансгранично въздействие върху околната среда.

ПРИ ИЗПЪЛНЕНИЕ НА СЛЕДНИТЕ УСЛОВИЯ:

1. Планове, програми, инвестиционни предложения и проекти и/или техните изменения произтичащи от изменението и допълнението на ИПГВР на гр. Благоевград, попадащи в обхвата на Приложения № 1 и № 2 на Закона за опазване на околната среда (ЗООС) или извън тях, и попадащи под разпоредбите на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие, подлежат на оценка за съвместимостта им с предмета и целите на опазване на защитени зони, и могат да бъдат одобрени само след положително решение/становище по ОВОС/ЕО/ОС и при съобразяване с препоръките в извършените оценки, както и с условията, изискванията и мерките разписани в решението/становището.

2. В случай, че с изменението и допълнението на ИПГВР на гр. Благоевград, община Благоевград се предвижда изграждане или разширение на предприятия и/или съоръжения с нисък или висок рисков потенциал, попадащи в обхвата на Раздел I към глава седма на ЗООС в рамките на приложимата процедура по ОВОС да се представи информация и оценка в съответствие с чл. 99б, ал. 1 от ЗООС.

3. При изграждане и рехабилитацията на водоснабдителните системи, да се спазват изискванията на чл. 3, ал. 3 от Наредба № 9 за качеството на водата, предназначена за питейно-битови цели, посл. изм. ДВ, бр. 15/2012 г., според които водоснабдителните организации предприемат всички необходими действия, за да не се допусне вторично влошаване на качеството на питейната вода при ремонт на водоснабдителни системи, режимно водоподаване и при пускане в експлоатация на нови водоизточници.

Настоящото решение не отменя задълженията на възложителя по Закона за опазване на околната среда и други специални закони и подзаконови нормативни актове и не може да служи като основание за отпадане на отговорността съгласно действащата нормативна уредба по околна среда.

При промяна на плана, на възложителя или на някои от обстоятелствата, при които е издадено настоящето решение, възложителя/новият възложител трябва да уведоми РИОСВ-Благоевград до 14 дни след настъпване на промяната.

Решението може да бъде обжалвано пред Министъра на околната среда и водите и/или Административен съд Благоевград в 14 - дневен срок от съобщаването му на

заинтересованите лица по реда на Административнопроцесуалния кодекс, чрез РИОСВ-Благоевград.

АНГЕЛ ГЕОРГИЕВ

Директор на РИОСВ – Благоевград

