

ГОДИШЕН ДОКЛАД
ПО ПРИЛАГАНЕ НА ОБЩ УСТРОЙСТВЕН ПЛАН НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД
ПРЕЗ 2015 Г., ВКЛЮЧИТЕЛНО НА МЕРКИТЕ ЗА ПРЕДОТВРЯВАНЕ,
НАМАЛЯВАНЕ ИЛИ ОТСТРАНЯВАНЕ НА ЕКОЛОГИЧНИТЕ
ЩЕТИ В РЕЗУЛТАТ НА ПРИЛАГАНЕТО НА ПЛАНА

I. Мерки за предотвратяване, намаляване или възможно най-пълно отстраняване на предполагаемите неблагоприятни последствия от осъществяването на ОУП на Община Благоевград

3. Във връзка със снижаване на въздействието върху:

3.1. Подземните води и геоложката основа

3.1.1. Съобразяване на предстоящото проектиране с резултатите от геоложки, инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания и изследвания, каквито следва да се провеждат за конкретизиране на условията за фундиране и изграждане на нови и/или реконструкция на сгради, водопроводи и канализационни мрежи, локални пречиствателни съоръжения и други съоръжения и комуникации.

Предприети мерки: Проектите се съобразяват с изискванията на Наредба № 4 за обхвата и съдържанието на инвестиционни проекти за обекти, които подлежат на геоложки, инженерно-геоложки и хидрогеоложки проучвания и изследвания. Изпълнението на проектите се проследява от Общински експертен съвет (ОЕС) по устройство на територията и/или лицензираните строителни надзори, съобразно категорията на обекта. Не се издава разрешение за строеж на обекти, за които не са се произнесли отговорните органи - ОЕС по устройство на територията и/или лицензираните строителни надзори. За съобразяване на предстоящото проектиране отговорност носят проектантите.

3.1.2. Качествено изпълнение на строителните работи и рекултивация на "нарушени терени" след приключване на строителните работи и привеждането им в естетичен вид.

Предприети мерки: По време на строителството, за качествено изпълнение на строителните работи се извършва контрол от фирмата упражняваща строителен надзор и специалистите от отдел АСК при Община Благоевград. Управлението на строителните отпадъци се извършва, съгласно изискванията на Наредбата за управление на строителните отпадъци и изискванията на Общинската наредбата за управление на отпадъците на територията на Община Благоевград, приета с Решение № 360/29.08.2014 г. на Общински съвет – Благоевград, и се контролира от експертите по Управление на отпадъците при Община Благоевград. При издаване на Удостоверение за въвеждане в експлоатация се осъществява контрол за качествено изпълнение на строителството и за привеждане в естетичен вид на терените около съответния обект. През 2015 г. не е извършвана рекултивация на нарушени терени.

3.1.3. Осъществяване на водовземането от съществуващите и евентуално изградени нови водоземни съоръжения от подземни води в съответствие с разрешителния режим по Закона за водите и наредбите към него.

Предприети мерки: Осъществяване на водовземането от съществуващите и евентуално изградени нови водоземни съоръжения от подземни води се извършва при спазване на условията, посочени в издаденото разрешение от Басейнова дирекция. Контролът по изпълнение на условията се осъществява от институцията, издала разрешението. Общинска администрация осъществява контрол при издаване на Разрешение за водоземни съоръжения от подземни води като задължително изисква от инвеститора да представи разрешителните, издадени от Басейнова дирекция за всички обекти, които подлежат на разрешителен режим за водовземане.

3.1.4. Идентифициране на границите на санитарно-охранителните зони (СОЗ) около водоземните съоръжения от подземни и повърхностни води, ползвани за питейно-битови цели, и опазването им в съответствие със забраните и ограниченията на Наредбата за условията и реда за проучване, проектиране, утвърждаване и експлоатация на санитарно-охранителни зони около водоизточниците и съоръженията за питейно-битово водоснабдяване и около водоизточниците на минерални води, използвани за лечебни, профилактични, питейни и хигиенни нужди по чл. 135, т. 6 от Закона за водите.

Предприети мерки: Идентифицирането на границите на СОЗ около водоземните съоръжения от подземни и повърхностни води се извършва с изготвяне на проект за съответната зона. През 2015 г. Община Благоевград не е утвърждавала такива проекти. За опазването на СОЗ около водоземните съоръжения се осъществява контрол от РЗИ - Благоевград още на етап процедура по реда на Раздел II и III от Закона за опазване на околната среда, за инвестиционни предложения/планове, програми или проекти, за които се изисква ОВОС/ЕО.

3.1.5. Въвеждане на забрана за пряко отвеждане на отпадъчни води в земните недра.

Предприети мерки: Въведена е забрана за пряко отвеждане на отпадъчни води в земните недра, като контролът се осъществява при одобряване на проекта. От проектантите се изисква отпадъчните води от обекта да се заустват в канализационната мрежа, а там където няма изградена такава се изисква да се изградят водоуплътни изгребни ями. Контрол се осъществява и по време на строителството, и при приемането на обекта.

3.1.6. Въвеждане на мерки за активизиране на борбата с ерозионните процеси, почистване и укрепване на речни корита.

Предприети мерки: Ежегодно комисията по бедствия и аварии извършва проверка за състоянието на речните корита и дерета на територията на общината. За резултатите от работата на комисията се изготвя протокол с мерки, включващи почистване и укрепване на речните корита. През 2015 г. е извършено почистване от отпадъци на всички замърсени речни легла и прилежащите им терени. Изготвен е и се изпълнява проект за стабилизиране на речното корито на р. Благоевградска Бистрица, в района на Благоевград.

3.2. "Опазване на водите"

3.2.1. Подмяна на амортизираните водопроводи с оглед намаляване на загубите във водопроводната мрежа, което представлява значителен резерв за водоснабдяването на града.

Предприети мерки: Подмяна на амортизираните водопроводи се извършва от Община Благоевград и "ВиК" ЕООД - Благоевград съобразно необходимостта от извършване на подмяната и планираните средства за тази цел. Дължината на изпълнените обекти през 2015 г. са посочени в таблицата с Мерките за наблюдение и контрол.

3.2.2. За отвеждане на формираните отпадъчни води за пречистване, с оглед запазване на водоприемниците от замърсяване, е необходимо едновременно с изграждането на нови промишлени предприятия да се изградят и необходимите ЛПСОВ.

Предприети мерки: През 2015 г. няма изградени нови промишлени предприятия.

3.3. Фактор „Отпадъци“

3.3.1. Да се предложат алтернативни площадки и/или съоръжения за предварително третиране на ТБО и отпадъците подлежащи на компостиране до изграждане на регионалното депо.

Предприети мерки: Усилията на Община Благоевград са насочени към изграждане на Регионална система за управление на отпадъци, но към настоящия момент за РСУО за Регион Благоевград има влязло в сила Разрешение за строеж № 337/30.09.2015 г. Проектът предвижда изграждане на депо, съоръжения за сепариране и компостиране. Определена е и площадка за изграждане на общински събирателен център за разделно събрани отпадъци от домакинствата, включително и едрогабаритни отпадъци, опасни отпадъци и др.