

ИЗХ. №459/21.11.2014г.

ДО КМЕТА
НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

7-03-1499 (01.12.14)

УВЕДОМЛЕНИЕ за инвестиционно предложение

(по чл. 4, ал. 1 и ал. 3 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка на въздействие върху околната среда (**Наредбата за ОВОС**) - ПМС № 59/2003 г.(обн. ДВ. бр.25/2003г., последно изм. ДВ. бр.94/2012г.)

и

съгласно чл. 10 от Наредба за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (**Наредбата за ОС**) - ПМС № 201/31.08.2007г. (Обн. ДВ. бр.73/2007г., посл. изм. ДВ. бр.94/2012г.).

I. Информация за възложителя (орган или оправомощено по закон трето лице):

1. Информация по чл. 4, ал. 3 от Наредбата за ОВОС и по чл. 10, ал. 1, част Б на Наредбата за ОС:

Име: СБАЛО "Свети Мина" ЕООД

Пълен пощенски адрес: гр. Благоевград, пл. "Васил Левски" №62

Тел. централа: 073/88 28 57

e-mail: sbalo_blgrad.@abv.bg

УВАЖАЕМА ГОСПОЖО ДИРЕКТОР,

Уведомяваме Ви, че СБАЛО "Свети Мина" ЕООД има следното инвестиционно предложение: **"Преустройство и пристройка към СБАЛО "Свети Мина" – II етап"**

2. Резюме на предложението, в т.ч.:

- *описание на основните процеси:* Към съществуващата сграда на СБАЛО „Свети Мина” се предвижда преустройство и пристройка в които да се обособят: входно предверие, входно фоайе, коридори, лекарски кабинети, имунологична лаборатория, фотолаборатория, микробиологична лаборатория и други лаборатории, зали за ендоскопски манипулации, чакални за пациенти, стаи за болни, санитарни помещения и други помещения необходими за дейността на болницата.
- *капацитет:* предвижда се пристройката да бъде изградена на 4 етажа.
- *обща площ на имота:* Общата площ на уреголияния поземлен имот е 2 787 кв. м. Съществуващата застроена площ е 585.00 м² Предвижда се ново застроената площ да е 553.00 м². Общо застроена площ 1 138.00 м²
- *посочва се дали е за ново инвестиционно предложение и/или за разширение, или изменение на производствената дейност:* за разширение.
- *необходимост от други, свързани с основния предмет, спомагателни или поддържащи дейности в т.ч. ползване на съществуваща или необходимост от изграждане на нова техническа инфраструктура (пътища/улици, газопровод,*

електропроводи и др.): електрозахранването се предвижда да се осъществи от съществуващата електроразпределителна мрежа; захранването с питейна вода ще се осъществи от съществуващ водопровод; отпадъчните води ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа.

- *предвидени изкопни работи, предполагаема дълбочина на изкопите, ползване на взрив:* при изкопните работи не се предвижда ползване на взрив.

3. Връзка с други съществуващи и одобрени с устройствен или друг план дейности в обхвата на въздействие на обекта на инвестиционното предложение, необходимост от издаване на съгласувателни/разрешителни документи по реда на специален закон; орган по одобряване/разрешаване на инвестиционното предложение по реда на специален закон:

Инвестиционното предложение е в съответствие ОУП.

Дейността, която се предвижда да се осъществява в имота не влиза в конфликт с ползването на останалата част от имота. Тя се явява като разширяване на основната дейност /подобряване и модернизирание на основната дейност/ .

4. Местоположение на площадката:

- населено място:* гр. Благоевград;
- община:* Благоевград;
- номер на поземлен имот/и:* УТН VI, кв.2, Промислена зона, образуван от имоти с идентификатор 04279.618.36 и 04279.618.35
- собственост:* СБАЛО "Свети Мина" ЕООД;
- близост до/или засягане на защитени територии:* имотът не засяга защитени територии;
- близост до/или засягане на територии за опазване на обектите на културното наследство:* имотът не засяга обекти на културното наследство;
- очаквано трансгранично въздействие:* не се очаква;
- схема на нова или промяна на съществуваща пътна инфраструктура:* не се очаква промяна на съществуващата пътна инфраструктура.

5. Природни ресурси, предвидени за използване по време на строителството и експлоатацията: По време на строителството ще се използват вода и строителни материали.

- ❖ *предвидено водовземане за питейни, промишлени и други нужди:* по време на експлоатацията ще се използва вода за питейно битови нужди
- ❖ *чрез обществено водоснабдяване, необходими количества (ВиК мрежата); и/или от повърхностни води, необходими количества м³/год. (наименование на воден обект):* не

6. Отпадъци които се очаква да се генерират /по време на строителството и експлоатацията на обекта/: По време на строителството се очаква да се формират, строителни, битови и отпадъци от опаковки. Битовите отпадъци ще се събират в контейнер и ще се извозват на депото за битови отпадъци - с.Бучино, съгласно одобрения график за организирано сметосъбиране и сметоизвозване. Строителните отпадъци ще се третират, съгласно одобрения план за управление на отпадъци. Разделно събраните отпадъци от опаковки ще се изхвърлят в контейнерите за разделно събиране и извозват от организацията по оползотворяване с която общината има сключен договор. Болничните отпадъци ще се събрат разделно и третират съгласно законодателството по управление на отпадъците.

7. Очаквани количества и тип отпадъчни води (битови/промишлени):
Очакваните количества отпадъчни води, които могат да се получат от ползване на сградата са от битов характер.

Предвиден начин на тяхното третиране - локално пречиствателно съоръжение /станция, заустване в канализация/воден обект, собствена яма или друго, сезонност и др.: отпадъчните води ще се отвеждат в съществуващата канализационна мрежа.

8. Срок за реализация и етапи на изпълнение на инвестиционното предложение:

До 2 години след издаване на разрешението за строеж.

9. Орган, отговорен за одобряването на инвестиционното предложение:

Община Благоевград, Общински съвет – Благоевград и всички съгласувачи институции.

Приложения:

1. Скица на имота, в които ще се реализира инвестиционното предложение – бр. 1

2. Документ/и за собственост на имота бр. 2

Със собственоверение от Невелияна по Благоевград бр. 1

12.12.2014

Възложител:

Д-р Христина Кузманова

Управител на СБАЛО «Свети Мина» ЕООД - гр. Благоевград